

Spett.le  
**Comune di Predaia**  
Fraz. Taio – via S. Barbacovi, 4  
**38012 PREDAlA (TN)**

## MODELLO OFFERTA TECNICA

**IN RELAZIONE ALLA PROCEDURA APERTA  
PER L’AFFIDAMENTO SOTTO SOGLIA COMUNITARIA  
DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA NUOVA AREA ATTREZZATA  
PER LA SOSTA TEMPORANEA SULLE PP.FF. 2235/86/87 E P.ED. 431 C.C. TRES,  
FRAZIONE DEL COMUNE DI PREDAlA (TN)**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) via  
\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, in qualità di  
\_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_)  
via \_\_\_\_\_,

### DICHIARA

in relazione alla concessione del servizio di gestione della nuova area attrezzata per la sosta temporanea sulle pp. ff. 2235/86/87 e p. ed. 431 C.C. Tres, frazione del Comune di Predaia (TN), di cui al Bando 08/05/2026 prot. n. 8572, **di presentare la seguente offerta tecnica:**

#### **1. ESPERIENZA MATURATA NELLA GESTIONE DI SERVIZI SIMILARI (es. aree di sosta, campeggi, attività ricettive, ecc. )**

##### **Punteggio massimo: 5 punti**

- Esperienza fino 1 anno;
- Esperienza fino a 5 anni;
- Esperienza da 5 anni e oltre

Descrizione delle esperienze maturate (max 10 righe):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

## 2. PERIODO DI APERTURA

(la struttura deve essere aperta per un minimo di 5 mesi per ogni annualità, garantendo in particolare l'apertura dal 1/6 al 31/8 e negli altri due mesi a discrezione del Concessionario sulla scelta dei periodi)

**Punteggio massimo: 10 punti**

- Apertura da 5 a 8 mesi;
- Apertura oltre 8 mesi;

Specificare il periodo annuale proposto: (max 5 righe):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

## 3. PROMOZIONE TURISTICA DELL'AREA CAMPER:

(Inserimento e aggiornamento delle informazioni relative all'area di sosta nei principali siti e database utilizzati dai camperisti, in lingua italiana e altra lingua)

**Punteggio massimo: 10 punti**

- Inserimento in almeno 2 siti;
- Inserimento in almeno 4 siti;
- Inserimento in almeno 6 siti;

Indicare i siti/piattaforme proposti e le modalità di aggiornamento e promozione: (max 10 righe):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_

## 4. SERVIZI AGGIUNTIVI DI MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL SERVIZIO

(es. noleggio attrezzature, bike e mezzi elettrici, animazione, punto ristoro, punto informativo, convenzioni con operatori economici locali, Azienda Promozione Turismo, ecc.)

**Punteggio massimo: 20 punti**

- Proposta di n. 1 servizio aggiuntivo;
- Proposta di n. 2 servizio aggiuntivo;
- Proposta di n. 3 o più servizi aggiuntivi;

Descrizione dettagliata dei servizi proposti (max 30 righe):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_
11. \_\_\_\_\_
12. \_\_\_\_\_
13. \_\_\_\_\_
14. \_\_\_\_\_
15. \_\_\_\_\_
16. \_\_\_\_\_
17. \_\_\_\_\_
18. \_\_\_\_\_
19. \_\_\_\_\_
20. \_\_\_\_\_
21. \_\_\_\_\_
22. \_\_\_\_\_
23. \_\_\_\_\_
24. \_\_\_\_\_
25. \_\_\_\_\_
26. \_\_\_\_\_
27. \_\_\_\_\_
28. \_\_\_\_\_
29. \_\_\_\_\_
30. \_\_\_\_\_

**5. PROPOSTE E SERVIZI INNOVATIVI PER LA GESTIONE DELL'AREA**

**(Proposte di miglioramento e implementazione di tecnologie innovative per la gestione e fruizione dei servizi, efficienza del sistema di prenotazione, piano di marketing e promozione turistica, sostenibilità ambientale, valorizzazione del territorio e gestione della struttura)**

**Punteggio massimo: 25 punti**

- Proposta di n. 1 intervento/servizio innovativo;
- Proposta di n. 2 interventi/servizi innovativi;
- Proposta di n. 3 o più interventi/servizi innovativi;

Indicare eventuali:

- sistemi digitali di prenotazione e pagamento;
- strumenti di promozione turistica;

- misure di sostenibilità ambientale;
- azioni di valorizzazione del territorio;
- innovazioni organizzative e gestionali.

Descrizione dettagliata delle proposte innovative (max 30 righe):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_
7. \_\_\_\_\_
8. \_\_\_\_\_
9. \_\_\_\_\_
10. \_\_\_\_\_
11. \_\_\_\_\_
12. \_\_\_\_\_
13. \_\_\_\_\_
14. \_\_\_\_\_
15. \_\_\_\_\_
16. \_\_\_\_\_
17. \_\_\_\_\_
18. \_\_\_\_\_
19. \_\_\_\_\_
20. \_\_\_\_\_
21. \_\_\_\_\_
22. \_\_\_\_\_
23. \_\_\_\_\_
24. \_\_\_\_\_
25. \_\_\_\_\_
26. \_\_\_\_\_
27. \_\_\_\_\_
28. \_\_\_\_\_
29. \_\_\_\_\_
30. \_\_\_\_\_

**Il sottoscritto dichiara che:**

- **l'offerta tecnica presentata è vincolante per tutta la durata della concessione;**
- **quanto dichiarato sarà integralmente garantito in caso di aggiudicazione;**

LUOGO E DATA \_\_\_\_\_

FIRMA/E

(documento firmato digitalmente)