



COMUNE DI PREDAIA

Provincia di Trento

SERVIZIO Area Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio

DETERMINAZIONE **del Funzionario Responsabile**

N. 293 di data 22/10/2025

(Num. Gen. 556)

Oggetto: **APPROVAZIONE A TUTTI GLI EFFETTI DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO E DELL'INCOLUMITÀ PUBBLICA A SEGUITO DEGLI EVENTI DEL 28.01.2025 LUNGO LA STRADA E PARCHEGGIO COMUNALI IDENTIFICATI DALLE PP.FF. 1478/2 E 1213 IN C.C. TORRA. INTEGRAZIONE ALLA REGOLARIZZAZIONE DELL'INCARICO DEI LAVORI (CODICE CIG B67A73A171) E RIDETERMINAZIONE DEGLI INCARICHI TECNICI. CODICE CUP C45F25000080007.**

Predaia, 22/10/2025

Il Responsabile del Servizio
Francesca Bondi

OGGETTO: APPROVAZIONE A TUTTI GLI EFFETTI DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO E DELL'INCOLUMITÀ PUBBLICA A SEGUITO DEGLI EVENTI DEL 28.01.2025 LUNGO LA STRADA E PARCHEGGIO COMUNALI IDENTIFICATI DALLE PP.FF. 1478/2 E 1213 IN C.C. TORRA. INTEGRAZIONE ALLA REGOLARIZZAZIONE DELL'INCARICO DEI LAVORI (CODICE CIG B67A73A171) E RIDETERMINAZIONE DEGLI INCARICHI TECNICI. CODICE CUP C45F25000080007.

Relazione:

Nella giornata del 28.01.2025, a seguito dei fenomeni atmosferici intensi che hanno interessato il territorio comunale di Predaia, l'Amministrazione comunale è stata allertata in merito al cedimento del parcheggio e di parte di una strada comunale identificata dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 nel comune catastale di Torra (frazione del comune amministrativo di Predaia).

In data 30.01.2025 l'ing. Giulia Cristofoletti, del Servizio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici del comune di Predaia, ha condotto un sopralluogo presso i luoghi sopra menzionati alla presenza di :

- dott.ssa Giuliana Cova, sindaca del Comune di Predaia;
- geom. Mariano Larcher, assessore comunale;
- sig. Giancarlo Melchiori Assessore comunale;
- ing. Andrea Rubin Pedrazzo, funzionario del Servizio provinciale prevenzione rischi;
- dott. geol. Paolo Campedel, funzionario del Servizio geologico provinciale;
- sig. Loris Calliari presidente del consorzio miglioramento fondiario La Pieve.

In data 04.02.2025 è stato condotto quindi un ulteriore sopralluogo alla presenza di:

- geom. Emiliano Zadra, del Servizio Tecnico Comunale – Settore Lavori Pubblici del Comune di Predaia;
- sig. Giancarlo Melchiori, Assessore comunale;
- dott.ssa Giuliana Cova, Sindaca del Comune di Predaia
- ing. Andrea Rubin Pedrazzo, funzionario del Servizio Provinciale Prevenzione Rischi della Provincia Autonoma di Trento;
- dott. Claudio Baldessari, Responsabile del Servizio Lavori pubblici e patrimonio del Comune di Predaia;
- dott. geol. Lino Berti, contattato per le vie brevi dal servizio lavori pubblici per la redazione della perizia;

ed è stato ulteriormente confermato che:

- le intense piogge hanno causato il cedimento della superficie pavimentata in conglomerato bituminoso esistente, insistente sulla p.f. 1478/2 C.C.Torra, area adibita a parcheggio pubblico, di proprietà comunale, franata a valle, sulla sottostante p.f. 1213 C.C.Torra, di proprietà comunale;
- lo smottamento dell'area di parcheggio soprarichiamata ha trascinato a valle terra, detriti, la pavimentazione stradale e piante;
- lo smottamento interessa le pp. ff. 1478/2 e 1213 C.C. Torra, di proprietà del Comune di Predaia;
- la viabilità pubblica identificata dalla 1478/2 C.C. Torra risulta essere necessaria anche per accedere al serbatoio dell'acquedotto comunale di Torra;
- la viabilità pubblica risulta del tutto impraticabile ed interrotta dall'evento franoso;

Come concordato con l'ing. Andrea Rubin Pedrazzo, si è reso necessario provvedere, con la massima urgenza:

- a mettere in sicurezza l'accesso all'area del parcheggio oggetto di smottamento a valle, impedendo l'accesso alla zona, attraverso l'adozione di specifica ordinanza, la posa di barriere stradali e l'installazione di idonea segnaletica;

- a contattare un'impresa con adeguate competenze disposta ad eseguire gli interventi necessari nel più breve tempo possibile, in particolare per riportare a monte il materiale franato a valle non recuperabile;
- a procedere al consolidamento del versante della frana per mettere in sicurezza il tratto di strada e parcheggio esistente;
- a predisporre la soluzione progettuale maggiormente idonea per mettere in sicurezza l'area oggetto dello smottamento, unitamente alla regimazione delle acque bianche e di scorrimento superficiale al fine di evitare ulteriori eventi franosi;
- a contattare il Servizio Foreste della Provincia Autonoma di Trento, al fine di concordare le modalità operative di intervento nell'area;
- a sistemare il piano viabile delle pp. ff. 1478/2 e 1213 C.C. Torra.

In data 12.02.2025, prot. n. 2896, è stato trasmesso al Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza della Provincia Autonoma di Trento il Verbale di Somma urgenza redatto dal Servizio Lavori pubblici, cantiere e patrimonio che evidenzia l'importo stimato per i lavori quantificato in complessivi Euro 462.000,00 oneri e somme a disposizione compresi.

Come primo intervento sono stati contattati l'ing. Francesco Gabrielli, il geol. Lino Berti e la ditta Eurorock S.r.l. i quali si sono resi disponibili in tempi rapidi a poter seguire e realizzare l'intervento di sgombero del materiale franoso e la messa in sicurezza del fronte della frana.

Successivamente è stata pertanto incaricata, per le vie brevi, la ditta Eurorock per l'esecuzione dei lavori, il l'ing. Francesco Gabrielli per la redazione della perizia tecnica e direzione lavori e il geol. Lino Berti per la redazione della perizia geologica e geotecnica.

Il "*Verbale di sopralluogo ed accertamento*" a firma dell'ing. Andrea Rubin Pedrazzo del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza della Provincia Autonoma di Trento) di data 24 febbraio 2025 (prot. nr. S033/2025/154076) è stato trasmesso in data 25 febbraio 2025 al Comune di Predaia e registrato al protocollo generale al nr. 3852 di data 25.02.2025, il quale riporta la stima dell'importo necessario per l'esecuzione dei lavori ad euro 350.000,00.= inclusa l'IVA e le somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con Delibera della Giunta comunale n. 46 di data 07.03.2025 è stato approvato il verbale di somma urgenza per i lavori di "*Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra*" e sono stati regolarizzati i seguenti incarichi:

- Incarico tecnico per la redazione della perizia e direzione dei lavori all'ing. Francesco Gabrielli, con studio in Denno (TN), via Dante 14, p.i. 01963820228 e c.f. GBRFNC77M03L378O, per l'importo di euro 20.213,66.= oltre a cassa previdenziale 4% e IVA 22%, quindi per un totale di euro 25.647,09.=, con un ribasso offerto del 18%, come da preventivo, agli atti prot. n. 4530 di data 05.03.2025.
- Incarico tecnico per la redazione della perizia geologica e geotecnica al dott. geol. Lino Berti, dello studio LB geologia applicata con sede in Denno (TN), via Severini 33, p.i. 01224660223 e c.f. BRTLNI62L07C794P, per l'importo di euro 9.186,34.= oltre a cassa previdenziale 4% e IVA 22%, quindi per un totale di euro 11.655,63.=, con un ribasso offerto del 18%, come da preventivo, agli atti prot. n. 5429 di data 05.03.2025.
- Incarico per l'esecuzione dei lavori alla ditta Eurorock S.r.l., con sede in Trento (TN), Via Brennero, n. 322 C. Fiscale e P. IVA 00500880224, la quale ha offerto un ribasso 2,29 %, con nota pervenuta agli uffici comunali, prot. n. 2896 di data 12.02.2025 calcolato sull'importo presunto dei lavori pari a euro 245.000,00.= (IVA 22% esclusa), quindi per un importo probabile di euro 239.561,25.= oltre IVA 22% quindi per un totale di euro 292.264,73.=.

In data 25.03.2025 è stata trasmessa dal tecnico incaricato, ing. Francesco Gabrielli, la perizia di somma urgenza, agli atti sub. prot. n. 5994 di data 25.03.2025.

La perizia di somma urgenza si compone dei seguenti elaborati:

- Elenco allegati;

- Verbale di somma urgenza;
- Relazione geologico-geotecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Computo metrico estimativo – sicurezza;
- Elenco prezzi;
- Quadro economico;
- Tavola di progetto.

Dal quadro economico redatto sulla base del computo metrico estimativo del tecnico incaricato (prezziario PAT 2025) risulta evidente come le cifre stimate per l'esecuzione dei lavori nel verbale di somma urgenza siano sufficienti a coprire tutte le spese per la realizzazione delle opere in progetto. L'importo dell'opera risulta essere quindi di complessivi euro 555.000,00.= di cui euro 254.490,00.= per lavori di somma urgenza PAT, euro 132.656,29 per lavori di somma urgenza Comune di Predaia, euro 110.509,52.= per somme a disposizione PAT e 57.434,49.= per somme a disposizione Comune di Predaia, salvo diversa rideterminazione degli importi, concordata tra i due enti.

Con Delibera della Giunta comunale n. 67 di data 26.03.2025 è stata approvata in linea tecnica ed in linea economica la perizia dei *“Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra”* firma del ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 5994 di data 25.03.2025, che comporta una spesa complessiva di euro 555.000,00.= di cui euro 254.490,00.= per lavori di somma urgenza PAT, euro 132.656,29 per lavori di somma urgenza Comune di Predaia, euro 110.509,52.= per somme a disposizione PAT e 57.434,49.= per somme a disposizione Comune di Predaia, salvo diversa rideterminazione degli importi, concordata tra i due enti.

In data 01.04.2025 è avvenuto un incontro tra il servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza, il servizio Geologico i tecnici incaricati per la redazione della perizia di Somma Urgenza e l'amministrazione del Comune di Predaia. Alla luce di quanto emerso da tale incontro è stato rivisto il progetto e pertanto con il presente provvedimento si riapprova la perizia di Somma urgenza.

In data 08.04.2025 è stata consegnata la relazione geologico-geotecnica dei *“Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra”* a firma del tecnico incaricato geol. Lino Berti, agli atti sub. prot. n. 7085 di data 09.04.2025.

In data 09.04.2025 è stata consegnata la perizia dei *“Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra”* a firma del tecnico incaricato ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 7086 di data 09.04.2025, la quale si compone dei seguenti allegati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico;
- Computo metrico estimativo;
- Tav. ES.1 – Rilievo stato attuale e estratti mappa;
- Tav. ES.2 – Planimetria stato di progetto e particolari;
- Tav. ES.3 – Rilievo stato attuale e di progetto;
- Tav. ES.4 – Sezioni stato attuale;
- Tav. ES.5 – Sezioni stato di progetto;
- Tav. ES.6 – Sezioni di dettaglio;
- Tav. ES.7 – Dettagli costruttivi.

L'importo dell'opera risulta essere quindi di complessivi euro 555.000,00.= di cui euro 315.819,49.= per lavori di somma urgenza PAT, euro 71.692,40 per lavori di somma urgenza Comune di Predaia, euro 136.550,51.= per somme a disposizione PAT e 30.937,60.= per somme a disposizione Comune di Predaia.

Con Delibera della Giunta comunale n. 83 di data 09.04.2025 è stata approvata in linea tecnica ed in linea economica la perizia dei *“Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra”* firma del ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 7086 di data 09.04.2025.

In data 15.04.2025 è pervenuto agli uffici comunali l'avvio e la contestuale sospensione del procedimento registrato al protocollo generale al nr. 7444 (prot. PAT/RFS033-15/04/2025-0303519) in quanto la documentazione presentata richiede approfondite verifiche d'Ufficio specie in ordine alle problematiche geologiche formulate, agli elementi effettivamente esposti a rischio, alle aree di intervento ed alle lavorazioni indicate in perizia.

A seguito delle indagini eseguite dal Servizio Geologico della Provincia di Trento, il tecnico incaricato, geol. Lino Berti, ha presentato la relazione geologico-geotecnica – integrazione, agli atti sub. prot. n. 9737 di data 20.05.2025.

Con comunicazione di data 02.07.2025 nostro prot. n. 12593 (prot. PAT/RFS033-02/07/2025-0528895) è stata confermata la sospensione del procedimento e sono stati comunicati i motivi ostativi all'accoglimento parziale della domanda di contributo ai sensi del punto 7 dell'allegato alla d.G.p. n°1305/2013.

Con nostro prot. n. 13586 di data 16.07.2025 è stata richiesta una proroga per la presentazione della documentazione richiesta di 60 giorni sulla scadenza assegnata con la comunicazione esposta al precedente paragrafo.

In data 08.09.2025 è stata consegnata la perizia dei *“Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra”* a firma del tecnico incaricato ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 17217 di data 10.09.2025, la quale si compone dei seguenti allegati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Computo metrico sicurezza;
- Quadro economico;
- Tav. ES.01 – Rilievo stato rilevato;
- Tav. ES.02 – Sezioni stato rilevato;
- Tav. ES.03 – Rilievo stato di progetto;
- Tav. ES.04 – Sezioni stato di progetto;
- Tav. ES.05 – Planimetria stato di raffronto;
- Tav. ES.06 – Sezioni stato di raffronto-scavi e reinterri;
- Tav. ES.07 – Sezioni di dettaglio;
- Tav. ES.08 – Dettagli costruttivi.

L'importo dell'opera risulta essere quindi di complessivi euro 555.000,00.= di cui euro 265.714,69.= per lavori di somma urgenza PAT, euro 129.065,55 per lavori di somma urgenza Comune di Predaia, euro 99.258,31.= per somme a disposizione PAT e 60.934,45.= per somme a disposizione Comune di Predaia.

Con Delibera della Giunta comunale n. 176 di data 11.09.2025 è stata riapprovata in linea tecnica ed in linea economica la perizia dei *“Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra”* firma del ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 17217 di data 10.09.2025.

Con comunicazione di data 23.09.2025 nostro prot. n. 18043 (prot. PAT/RFS033-23/09/2025-0737783) è stata confermata la sospensione del procedimento e sono stati comunicati i motivi ostativi all'accoglimento della domanda di contributo.

Alla luce dell'intero iter procedurale e l'esecuzione dei lavori l'ing. Francesco Gabrielli ha consegnato in data 06.10.2025 prot. n. 18831 la perizia aggiornata a ottobre 2025 dei *“Lavori di somma urgenza per la*

mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp.ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra”, la quale si compone dei seguenti allegati:

- Relazione tecnico-illustrativa;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Quadro economico;
- Tav. ES.01 – Planimetria stato rilevato;
- Tav. ES.02 – Sezioni stato rilevato;
- Tav. ES.03 – Planimetria stato di progetto;
- Tav. ES.04 – Sezioni stato di progetto;
- Tav. ES.05 – Planimetria stato di raffronto;
- Tav. ES.06 – Sezioni stato di raffronto-scavi e reinterri;
- Tav. ES.07 – Sezioni di dettaglio;
- Tav. ES.08 – Dettagli costruttivi.

Il quadro economico allegato alla perizia tecnica è il seguente:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA	PERIZIA agg. APRILE	PERIZIA agg. SETTEMBRE	PERIZIA agg. OTTOBRE
A1 - LAVORI PAT				
Lavori	248 821,62 €	307 912,55 €	260 459,93 €	265 961,58 €
Oneri per la sicurezza	5 668,86 €	7 906,94 €	5 254,76 €	5 254,76 €
TOT A1	254 490,48 €	315 819,49 €	265 714,69 €	271 216,34 €
A2 - LAVORI COMUNE DI PREDAIA				
Lavori	130 374,82 €	70 058,38 €	127 874,06 €	122 372,43 €
Oneri per la sicurezza	2 190,47 €	1 634,02 €	1 191,49 €	1 191,49 €
TOT A2	132 565,29 €	71 692,40 €	129 065,55 €	123 563,92 €
TOTALE A1+A2	387 055,77 €	387 511,89 €	394 780,24 €	394 780,26 €
B1 - SOMME A DISPOSIZIONE PAT				
b1a) imprevisti	12 724,52 €	15 356,40 €	99,53 €	99,53 €
b1b) spese tecniche	30 538,86 €	37 898,34 €	31 885,76 €	32 545,96 €
b1c) cassa previdenziale (4% di b1b)	1 221,55 €	1 515,93 €	1 275,43 €	1 301,84 €
b1d) iva 22% (b1b + b1c)	6 987,29 €	8 671,14 €	7 295,46 €	7 446,52 €
b1e) iva 22% su lavori (A1 + b1a + b1)	58 787,30 €	72 858,70 €	58 479,13 €	59 689,49 €
b1f) contributo ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €
TOT B1	110 509,52 €	136 550,51 €	99 285,31 €	101 333,34 €
B2 - SOMME A DISPOSIZIONE COMUNE PREDAIA				
b2a) imprevisti	6 628,26 €	3 483,34 €	5 147,52 €	4 460,90 €
b2b) spese tecniche	15 907,83 €	8 603,09 €	20 696,76 €	20 696,76 €
b2c) cassa previdenziale (4% di b2b)	636,31 €	344,12 €	827,87 €	827,87 €
b2d) iva 22% (b2b + b2c)	3 639,71 €	1 968,39 €	4 735,42 €	4 735,42 €
b2e) iva 22% su lavori (A2 + b2a + b2)	30 622,58 €	16 538,66 €	29 526,88 €	28 165,46 €
TOT B2	57 434,69 €	30 937,60 €	60 934,45 €	58 886,41 €
TOTALE B1+B2	167 944,21 €	167 488,11 €	160 219,77 €	160 219,75 €
TOT B1+A1	365 000,00 €	452 370,00 €	365 000,00 €	372 549,68 €
TOT B2+A2	189 999,98 €	102 630,00 €	190 000,00 €	182 450,33 €
TOTALE A+B	554 999,98 €	555 000,00 €	555 000,00 €	555 000,00 €

L'importo dell'opera risulta essere quindi di complessivi euro 555.000,00.= di cui euro 271.216,34.= per lavori di somma urgenza PAT, euro 123.563,92 per lavori di somma urgenza Comune di Predaia, euro 101.333,34.= per somme a disposizione PAT e 58.886,41.= per somme a disposizione Comune di Predaia.

Con delibera della giunta Comunale n. 203 di data 15.10.2025 è stata riapprovata in linea tecnica la perizia dei “Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp.ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra”, a firma del ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 18827 di data 06.10.2025.

Si procede, quindi, all'integrazione della regolarizzazione dell'incarico dei lavori (assunti con delibera della giunta comunale n. 46 di data 07.03.2025) a favore della ditta Eurorock S.r.l., con sede legale in Trento (TN), Via Brennero, n. 322 C. Fiscale e P. IVA 00500880224, per l'importo dei lavori di euro 259.871,06.=

(competenza PAT) e euro 119.570,10.= (competenza Comune di Predaia) pari ad una percentuale di ribasso del 2,29% sull'importo a base d'asta oltre agli oneri per la sicurezza pari a euro 5.254,76.= (competenza PAT) e euro 1.191,49.= (competenza Comune di Predaia) per rispettivamente un totale di euro 265.125,82.= di competenza PAT e euro 120.761,59 di competenza Comune di Predaia. Quindi per un totale complessivo alla ditta di euro 385.887,41.=.

Alla luce dell'importo della perizia dei lavori si provvede alla rideterminazione delle spettanze di incarico dovute al tecnico incaricato per la progettazione e direzione lavori, ing. Francesco Gabrielli e al tecnico incaricato per la redazione della relazione geologica e geotecnica, geol. Berti Lino.

Si è proceduto a modificare la parcella dovuta ai progettisti, e quindi, alla rideterminazione delle spettanze di incarico che erano state inizialmente calcolate su un importo dei lavori stimato in euro 245.000,00.=. Il corrispettivo viene rideterminato sulla base dell'importo di perizia finale dei lavori e quindi su euro 394.780,26.= (oneri per la sicurezza compresi, escluse le somme a disposizione).

L'incarico di progettazione e direzione dei lavori, misura e contabilità viene quindi rideterminato in euro 31.321,68.= oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22%, quindi per un importo totale di euro 39.740,95.=.

L'incarico per la redazione della relazione geologica e geotecnica viene quindi rideterminato in euro 13.751,20 oltre cassa previdenziale 5% ed esente IVA, quindi per un importo totale di euro 17447,52.=.

Tutto ciò premesso;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, CANTIERE E PATRIMONIO

Tutto ciò premesso;

Visto la perizia tecnica elaborata dal tecnico incaricato ing. Francesco Gabrielli ns. prot. 18827 di data 06.10.2025;

Valutata la completezza degli elaborati prodotti, e che il progetto è stato redatto in conformità all'art. 41 del D.Lgs 36/2023;

Considerato che sul progetto sono stati acquisiti tutti i pareri/autorizzazioni necessari;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, l'appalto oggetto del presente provvedimento è sottoposto alle norme concernenti la tracciabilità dei flussi finanziari, e che i codici CIG sono i seguenti: **B67A73A171** per i lavori, **B67A697AEB** per l'incarico di progettazione e direzione lavori e **B67A6FDF16** per la l'incarico di redazione della relazione geologica e geotecnica e che il codice CUP è il seguente **C45F25000080007**.

Vista la legge provinciale dd. 10 settembre 1993 nr. 26 e s.m.i. recante "*Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti*", ed il relativo regolamento di attuazione D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg. "*Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e di altre norme provinciali in materia di lavori pubblici*" e s.m.i.;

Vista la legge provinciale dd. 09 marzo 2016 nr. 2 "*Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016*" e s.m.i.;

Visto il d. lgs. n. 36 del 2023 di "*Codice dei contratti pubblici*" e s.m.i.;

Visto il DPP 16 agosto 2023, n. 20-96/Leg di approvazione del Capitolato generale per l'esecuzione di lavori pubblici;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, e la L.P. 9.12.2015 n. 18 "*Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23*

giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)”;

Visto il regolamento di contabilità comunale;

Visto lo Statuto comunale;

Visti la deliberazione consiliare n. 58 del 30 dicembre 2024, immediatamente esecutiva, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, il DUP 2025-2027 e relativi allegati;

Attesa la propria competenza ai sensi:

- dell’art. 126, comma 8, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
- del decreto del Sindaco n. 16 di data 28.08.2023 avente ad oggetto *"Nomina responsabile del Servizio Lavori pubblici, cantiere e patrimonio ai sensi dell'art. 12 del Regolamento comunale in materia di organizzazione, procedimento, accesso e controlli interni del comune di Predaia fino al 31/12/2025"*;
- del Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2025-2027, approvato per la parte finanziaria con delibera giuntale n. 1 del 08.01.2025, immediatamente esecutiva;

DETERMINA

1. di **approvare** a tutti gli effetti la perizia tecnica dei *"Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp.ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra"*, a firma del ing. Francesco Gabrielli, agli atti sub. prot. n. 18827 di data 06.10.2025, che comporta una spesa complessiva di euro 555.000,00.= di cui euro 271.216,34.= per lavori di somma urgenza PAT, euro 123.563,92 per lavori di somma urgenza Comune di Predaia, euro 101.333,34.= per somme a disposizione PAT e 58.886,41.= per somme a disposizione Comune di Predaia, come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA	PERIZIA agg. APRILE	PERIZIA agg. SETTEMBRE	PERIZIA agg. OTTOBRE
A1 - LAVORI PAT				
Lavori	248 821,62 €	307 912,55 €	260 459,93 €	265 961,58 €
Oneri per la sicurezza	5 668,86 €	7 906,94 €	5 254,76 €	5 254,76 €
TOT A1	254 490,48 €	315 819,49 €	265 714,69 €	271 216,34 €
A2 - LAVORI COMUNE DI PREDAIA				
Lavori	130 374,82 €	70 058,38 €	127 874,06 €	122 372,43 €
Oneri per la sicurezza	2 190,47 €	1 634,02 €	1 191,49 €	1 191,49 €
TOT A2	132 565,29 €	71 692,40 €	129 065,55 €	123 563,92 €
TOTALE A1+A2	387 055,77 €	387 511,89 €	394 780,24 €	394 780,26 €
B1 - SOMME A DISPOSIZIONE PAT				
b1a) imprevisti	12 724,52 €	15 356,40 €	99,53 €	99,53 €
b1b) spese tecniche	30 538,86 €	37 898,34 €	31 885,76 €	32 545,96 €
b1c) cassa previdenziale (4% di b1b)	1 221,55 €	1 515,93 €	1 275,43 €	1 301,84 €
b1d) iva 22% (b1b + b1c)	6 987,29 €	8 671,14 €	7 295,46 €	7 446,52 €
b1e) iva 22% su lavori (A1 + b1a + b1)	58 787,30 €	72 858,70 €	58 479,13 €	59 689,49 €
b1f) contributo ANAC	250,00 €	250,00 €	250,00 €	250,00 €
TOT B1	110 509,52 €	136 550,51 €	99 285,31 €	101 333,34 €
B2 - SOMME A DISPOSIZIONE COMUNE PREDAIA				
b2a) imprevisti	6 628,26 €	3 483,34 €	5 147,52 €	4 460,90 €
b2b) spese tecniche	15 907,83 €	8 603,09 €	20 696,76 €	20 696,76 €
b2c) cassa previdenziale (4% di b2b)	636,31 €	344,12 €	827,87 €	827,87 €
b2d) iva 22% (b2b + b2c)	3 639,71 €	1 968,39 €	4 735,42 €	4 735,42 €
b2e) iva 22% su lavori (A2 + b2a + b2)	30 622,58 €	16 538,66 €	29 526,88 €	28 165,46 €
TOT B2	57 434,69 €	30 937,60 €	60 934,45 €	58 886,41 €
TOTALE B1+B2	167 944,21 €	167 488,11 €	160 219,77 €	160 219,75 €
TOT B1+A1	365 000,00 €	452 370,00 €	365 000,00 €	372 549,68 €
TOT B2+A2	189 999,98 €	102 630,00 €	190 000,00 €	182 450,33 €
TOTALE A+B	554 999,98 €	555 000,00 €	555 000,00 €	555 000,00 €

2. di **dare atto** che gli elaborati progettuali, anche se non materialmente allegati e messi agli atti, formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
3. di **attestare** che, ai sensi dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, commi 5, 6, 7, 8, 9, e 9-bis del D.Lgs. n. 267/2000, e del paragrafo 5.3.4 del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria (allegato n. 4/2 al decreto legislativo 23/06/2011 n. 118), la spesa che si andrà ad impegnare definitivamente con la presente determinazione risulta finanziata con le modalità indicate nelle deliberazioni giuntali n. 46 del 07.03.2025 e 67 del 26.03.2025;
4. di **integrare** l'impegno assunto con precedente deliberazione n. 46 del 07.03.2025 a favore dell'impresa con sede legale in Trento (TN), Via Brennero, n. 322 C. Fiscale e P. IVA 00500880224, con euro 146.326,16 oltre IVA 22% per un totale di euro 178.517,91, risultanti dalla contabilità finale di cui al punto 1);
5. di **imputare** la spesa di cui sub 3 pari ad euro 178.517,91 sulla prenotazione contabile n. 1021 al capitolo 2359400 denominato "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra" Missione 10 programma 5 titolo 2 dell'esercizio 2025 del PEG 2025-2027, dando atto che la spesa è esigibile entro il 31.12.2025;
6. di **rideterminare** le spettanze di incarico dovute al tecnico incaricato per la redazione della perizia e direzione dei lavori all'ing. Francesco Gabrielli, con studio in Denno (TN), via Dante 14, p.i. 01963820228 e c.f. GBRFNC77M03L378O, alla luce dell'importo dei lavori della contabilità finale, in euro 31.321,68.= oltre a cassa previdenziale 4% e IVA 22%, quindi per un totale di euro 39.740,95.=
7. di **impegnare** ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e i., a favore dell'ing. Francesco Gabrielli, con studio in Denno (TN), via Dante 14, p.i. 01963820228 e c.f. GBRFNC77M03L378O la maggiore somma di euro 14.093,86.= (cassa e iva compresi) per i motivi di cui al sub 7);
8. di **imputare** la spesa complessiva di euro 14.093,86.= derivante dal precedente punto sulla prenotazione contabile n. 1021 al capitolo 2359400 denominato "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra" Missione 10 programma 5 titolo 2 dell'esercizio 2025 del PEG 2025-2027, dando atto che la spesa è esigibile entro il 31.12.2025;
9. di **rideterminare** le spettanze di incarico dovute al tecnico incaricato per la redazione della perizia geologica e geotecnica al dott. geol. Lino Berti, dello studio LB geologia applicata con sede in Denno (TN), via Severini 33, p.i. 01224660223 e c.f. BRTLNI62L07C794P, alla luce dell'importo dei lavori della contabilità finale, in euro 13.751,20.= oltre a cassa previdenziale 4% e IVA 22%, quindi per un totale di euro 17.447,52.=,
10. di **impegnare** ai sensi dell'art. 183 del d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e i., a favore del dott. geol. Lino Berti, dello studio LB geologia applicata con sede in Denno (TN), via Severini 33, p.i. 01224660223 e c.f. BRTLNI62L07C794P la maggiore somma di euro 5.791,89.= (cassa e iva compresi) per i motivi di cui al sub 4);
11. di **imputare** la spesa complessiva di euro 5.791,89.= derivante dal precedente punto sulla prenotazione contabile n. 1021 al capitolo 2359400 denominato "Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e 1213 in C.C. Torra" Missione 10 programma 5 titolo 2 dell'esercizio 2025 del PEG 2025-2027, dando atto che la spesa è esigibile entro il 31.12.2025;

12. di **dare evidenza**, ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23, che avverso la presente determinazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento, ex art. 13 e 29 del D.Lgs 02.07.2010 n. 104, entro i 60 giorni, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale, ovvero straordinario al Presidente della Repubblica, ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n.ro 1199, entro 120 giorni;
- che in relazione alle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture è ammesso il solo ricorso avanti al T.R.G.A di Trento con termini processuali ordinari dimezzati a 30 giorni ex artt. 119, I° comma lettera a) e 120 D.Lgs 02.07.2010 n.ro 104.

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Predaia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Bondi' Francesca in data 22/10/2025

**Determinazione Area Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio nr.293 del 22/10/2025****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2025 2643/0	Data: 22/10/2025	Importo: 178.517,91
Oggetto:	Integrare l'impegno assunto con precedente deliberazione n. 46 del 07.03.2025 a favore dell'impresa Eurorock con euro 146.326,16 oltre IVA 22% risultanti dalla contabilità finale dei lavori			
Capitolo:	2025 2359400	Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e		
Codice bilancio:	10.05.2.0202	C.I.G.: B67A73A171	C.U.P.: C45F25000080007	SIOPE: 2.02.01.09.012
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali				
Beneficiario:	0002569 - EUROROCK SRL			

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2025 2644/0	Data: 22/10/2025	Importo: 14.093,86
Oggetto:	Rideterminazione spettanze di incarico dovute al tecnico incaricato per la redazione della perizia e direzione dei lavori all'ing. Francesco Gabrielli			
Capitolo:	2025 2359400	Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e		
Codice bilancio:	10.05.2.0202	C.I.G.: B67A697AEB	C.U.P.: C45F25000080007	SIOPE: 2.02.01.09.012
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali				
Beneficiario:	0005067 - GABRIELLI FRANCESCO			

**Determinazione Area Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio nr.293 del 22/10/2025****ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

ESERCIZIO: 2025	Impegno di spesa	2025 2646/0	Data: 22/10/2025	Importo:	5.791,89
Oggetto:	Rideterminazione delle spettanze di incarico dovute al tecnico incaricato per la redazione della perizia geologica e geotecnica al dott. geol. Lino Berti, dello studio LB geologia applicata con sede in Denno (TN)				
Capitolo:	2025 2359400	Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio e dell'incolumità pubblica a seguito degli eventi del 28.01.2025 lungo la strada e parcheggio comunali identificati dalle pp. ff. 1478/2 e			
Codice bilancio:	10.05.2.0202	C.I.G.: B67A6FDF16	C.U.P.: C45F25000080007	SIOPE: 2.02.01.09.012	
Piano dei conti f.: 2.02.01.09.012 Infrastrutture stradali					
Beneficiario:	0000191 - BERTI LINO				

Il presente documento ha valore di Regolarità Contabile, in relazione a quanto previsto dagli artt. 147 bis, comma 1 e 153, comma 5, 183 comma 7, del D.Lgs. 267/2000.

PREDAIA li, 22/10/2025

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Predaia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Barbi Fabrizio in data 22/10/2025