



COMUNE DI PREDAIA

(Provincia di Trento)

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 98 DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RI-APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO A CARICO DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' NEL TRANSITO SULLA STRADA COMUNALE DI COLLEGAMENTO TRA I CENTRI ABITATI DI DARDINE E MOLLARO . CODICE CUP: C46F25000110003.

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **ventinove** del mese di **Aprile** alle ore 19.15 presso la solita sala delle adunanze a Taio, a seguito di regolare convocazione si è riunita la Giunta Comunale.

Alla trattazione in oggetto sono presenti i Signori:

Nominativo	Presente / Assente
COVA GIULIANA	Presente
RIZZARDI GUALTIERO	Presente
BRIDA STEFANO	Presente
LARCHER MARIANO	Presente
MAGNANI ILARIA	Presente
MELCHIORI GIANCARLO	Presente

Assiste il Segretario Comunale, BALDESSARI CLAUDIO.

Accertata la validità dell'adunanza, il Sindaco COVA GIULIANA, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Invita quindi la Giunta alla trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: RI-APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO A CARICO DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' NEL TRANSITO SULLA STRADA COMUNALE DI COLLEGAMENTO TRA I CENTRI ABITATI DI DARDINE E MOLLARO . CODICE CUP: C46F25000110003.

Relazione

Nella giornata del 28.01.2025, a seguito dei fenomeni atmosferici intensi che hanno interessato il territorio comunale di Predaia, l'Amministrazione comunale è stata allertata in merito al cedimento del sottofondo della strada comunale identificata dalla p.f. 441 C.C. Dardine (frazione del comune amministrativo di Predaia).

Il personale del servizio tecnico comunale, assieme a quello del cantiere comunale e ai vigili del fuoco volontari di Taio sono subito giunti sul posto al fine di valutare la situazione ed adottare tutte le misure necessarie alla tutela dell'incolumità pubblica. L'acqua ha di fatto creato uno smottamento di terra che ha invaso la strada comunale per alcune decine di metri rendendo di fatto impraticabile e pericolosa la strada sita sulla p.f. 441 C.C. Dardine.

Prontamente si è provveduto a segnalare telefonicamente l'accaduto anche al Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza del Provincia Autonoma di Trento, con cui è stato concordato un primo sopralluogo per il giorno 28.01.2025, da parte del geol. Paolo Campedel, del servizio Geologico della PAT. Contestualmente si è emessa ordinanza contingibile ed urgente per la chiusura della strada interessata dallo smottamento.

In data 30.01.2025 è stato condotto quindi un sopralluogo alla presenza di:

- Sig. Giancarlo Melchiori, Assessore comunale;
- Dott.ssa Giuliana Cova, Sindaca del Comune di Predaia
- ing. Andrea Rubin Pedrazzo, funzionario del Servizio Provinciale Prevenzione Rischi della Provincia Autonoma di Trento;

ed è stato confermato che:

- le intense piogge hanno causato l'erosione del piede della rampa a sostegno della sottostante viabilità pubblica identificata dalla p.f. 441 C.C. Dardine;
- lo smottamento interessa la p.f. 165 C.C. Dardine di proprietà della Frazione di Dardine, in gestione all'ASUC di Dardine;
- il movimento del terreno ha trascinato a valle terra, detriti e piante, che hanno invaso la strada comunale;
- la viabilità pubblica risulta del tutto impraticabile ed interrotta dall'evento franoso;
- la viabilità pubblica interessata dallo smottamento è interrotta sulla strada comunale che da Mollaro conduce all'abitato di Dardine.

Come concordato con l'ing. Andrea Rubin Pedrazzo, si è reso necessario provvedere, con la massima urgenza:

- a contattare un'impresa con adeguate competenze, disposta ad eseguire gli interventi necessari nel più breve tempo possibile;
- a liberare e sgomberare dalla terra, dai detriti e dalle piante cadute sulla sede stradale della p.f. 441 C.C. Dardine;
- a ripristinare la percorribilità della viabilità comunale;
- a mettere in sicurezza il versante della p.f. 165 C.C. Dardine, al fine di evitare ulteriori fenomeni di franamento di materiale terroso a valle, sul sedime della sottostante carreggiata stradale;
- ad adottare le misure necessarie per frenare lo smottamento lungo il versante della p.f. 165 C.C. Dardine, al fine di garantire il transito in sicurezza lungo la sottostante viabilità pubblica;

In data 04.02.2025 è stato effettuato un ulteriore sopralluogo, alla presenza di:

- Sig. Giancarlo Melchiori, Assessore comunale;
- ing. Andrea Rubin Pedrazzo, funzionario del Servizio Provinciale Prevenzione Rischi della Provincia Autonoma di Trento;
- dott. Claudio Baldessari, Responsabile del Servizio Lavori pubblici del Comune;
- geom. Emiliano Zadra, Tecnico del Servizio Lavori pubblici del Comune;

- dott.geol. Lino Berti, professionista designato dal Comune;
- sig. Renzo Brida, titolare della ditta Brida Scavi;

ed è stato preso atto che:

- sono stati eseguiti i lavori urgenti di sgombero e pulizia del sedime della strada comunale interrotta dallo smottamento dd. 28.01.2025;
- sono in corso di valutazione le modalità tecnico operative per l'adozione delle misure necessarie per la messa in sicurezza dell'area;
- permane la necessità di mantenere chiusa al traffico la viabilità comunale, ai fini di evitare condizioni di potenziale pericolo;

In data 07.02.2025, prot. n. 2558, è stato trasmesso al Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza della Provincia Autonoma di Trento il Verbale di Somma urgenza redatto dal Servizio Lavori pubblici, cantiere e patrimonio che evidenzia l'importo stimato per i lavori quantificato in complessivi Euro 50.000,00 oneri e somme a disposizione compresi.

Come primo intervento sono stati contattati il geol. Lino Berti e la ditta Brida Renzo i quali si sono resi disponibili in tempi rapidi a poter seguire e realizzare l'intervento di sgombero e pulizia della strada e messa in sicurezza dell'area.

Successivamente è stata pertanto incaricata, per le vie brevi, la ditta Renzo Brida per l'esecuzione dei lavori, il geol. Lino Berti per la redazione della perizia, comprensiva di quella geologica e geotecnica e direzione dei lavori.

Il *“Verbale di sopralluogo ed accertamento”* a firma dell'ing. Andrea Rubin Pedrazzo del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza della Provincia Autonoma di Trento) di data 14 febbraio 2025 (prot. nr. S033/2025/130689) è stato trasmesso in data 17 febbraio 2025 al Comune di Predaia e registrato al protocollo generale al nr. 3086 di data 17.02.2025.

Con Delibera della Giunta comunale n. 45 di data 07.03.2025 è stato approvato il verbale di somma urgenza per i lavori di *“Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio a carico della pubblica incolumità nel transito sulla strada comunale di collegamento tra i centri abitati di Dardine e Mollaro”* e sono stati regolarizzati i seguenti incarichi:

- Incarico tecnico per la redazione della perizia, comprensiva di quella geologica e geotecnica, e direzione dei lavori al dott. geol. Lino Berti, dello studio LB geologia applicata con sede in Denno (TN), via Severini 33, p.i. 01224660223 e c.f. BRTLNI62L07C794P, per l'importo di euro 4.200,00.= oltre a cassa previdenziale 4% e IVA 22%, quindi per un totale di euro 5.328.96.=, con un ribasso offerto del 20%, come da preventivo, agli atti prot. n. 4597 di data 06.03.2025.
- Incarico per l'esecuzione dei lavori alla ditta Brida Renzo, con sede in Predaia (TN), Via Metodio Ottolini, n. 8 fraz. Tres, Cod. Fiscale BRDRNZ63E18C794O e P. IVA 01585340225, la quale ha offerto un ribasso 0.1%, con nota pervenuta agli uffici comunali, prot. n. 2558 di data 07.02.2025 calcolato sull'importo presunto dei lavori pari a euro 35.000,00.= (IVA 22% esclusa), quindi per un importo probabile di euro 34.966,60.= oltre IVA 22% quindi per un totale di euro 42.659,25.=.

In data 11.03.2025 è stata trasmessa dal tecnico incaricato, geol. Lino Berti, la perizia di somma urgenza, agli atti sub. prot. n. 4955 di data 12.03.2025 che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - LAVORI	
a1) Lavori	33 397,87 €
a2) Oneri per la sicurezza	818,61 €
TOT A	34 216,48 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) imprevisti	1 710,82 €
b2) spese tecniche	4 105,98 €
b3) cassa su prog e DL (4% di b3)	164,24 €
b4) iva 22% su b3 e b4 (22% di b3+b4)	939,45 €
b5) iva 22% su A e b1	7 904,01 €
TOT B	14 824,49 €
TOTALE A+B	49 040,97 €

La perizia di somma urgenza si compone dei seguenti elaborati:

- Elenco allegati;
- Verbale di somma urgenza;
- Relazione geologico-geotecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Computo metrico estimativo – sicurezza;
- Elenco prezzi;
- Quadro economico;
- Tavola di progetto.

Dal quadro economico redatto sulla base del computo metrico estimativo del tecnico incaricato (prezzario PAT 2025) risulta evidente come le cifre stimate per l'esecuzione dei lavori nel verbale di somma urgenza siano sufficienti a coprire tutte le spese per la realizzazione delle opere in progetto. L'importo dell'opera risulta essere quindi di complessivi euro 49.040,97.= di cui euro 34.216,48.= per lavori ed euro 14.824,49.= per somme a disposizione.

Con deliberazione della Giunta comunale n. 52 di data 12.03.2025 è stata approvata in linea tecnica la suddetta perizia, agli atti sub. prot. n. 4955 di data 12.03.2025.

Con determinazione del Responsabile del servizio Lavori pubblici, cantiere e patrimonio n. 74 di data 01.04.2025 è stata approvata a tutti gli effetti la perizia tecnica relativa ai *“Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio a carico della pubblica incolumità nel transito sulla strada comunale di collegamento tra i centri abitati di Dardine e Mollaro”*, redatta dal tecnico incaricato geol. Lino Berti agli atti prot. n. 4955 di data 12.03.2025, che espone il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - LAVORI	
a1) Lavori	33 397,87 €
a2) Oneri per la sicurezza	818,61 €
TOT A	34 216,48 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
b1) imprevisti	1 710,82 €
b2) spese tecniche	4 105,98 €
b3) cassa su prog e DL (4% di b3)	164,24 €
b4) iva 22% su b3 e b4 (22% di b3+b4)	939,45 €
b5) iva 22% su A e b1	7 904,01 €
TOT B	14 824,49 €
TOTALE A+B	49 040,97 €

A seguito della nota di avvio e contestuale sospensione del procedimento da parte del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza ns. prot. n. 7443 di data 15.04.2025 si è resa necessaria la ri-approvazione del quadro economico con la suddivisione della parte di spesa a carico della Provincia e a carico del comune, presentato agli uffici comunali dal tecnico incaricato geol. Lino Berti, agli atti sub. prot. n. 8211 di data 28.04.2025, che viene così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - LAVORI	
A1 - LAVORI PAT	
a1.1) Lavori	19 111,39 €
a1.2) Oneri per la sicurezza	409,31 €
TOT A1	19 520,70 €
A2 - LAVORI COMUNE	
a2.1) Lavori	14 286,48 €
a2.2) Oneri per la sicurezza	409,30 €
TOT A2	14 695,78 €
TOTALE A1 + A2	34 216,48 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 - SOMME A DISPOSIZIONE PAT	
b1.0) ribasso	- €
b1.1) imprevisti	976,03 €
b1.2) spese tecniche	2 342,48 €
b1.3) cassa su prog e DL (4% di b1.2)	93,70 €
b1.4) iva 22% su b1.2 + b1.3	535,96 €
b1.5) iva 22% su A1, b1.0 e b1.1	4 509,28 €
TOT B1	8 457,45 €
B2 - SOMME A DISPOSIZIONE COMUNE	
b2.0) ribasso	- €
b2.1) imprevisti	734,79 €
b2.2) spese tecniche	1 763,49 €
b2.3) cassa su prog e DL (4% di b2.2)	70,54 €
b2.4) iva 22% su b2.2 + b2.3	403,49 €
b2.5) iva 22% su A2, b2.0 e b2.1	3 394,73 €
TOT B2	6 367,04 €
TOTALE B1 + B2	14 824,49 €
TOTALE PAT (A1 + B1)	27 978,15 €
TOTALE COMUNE (A2 + B2)	21 062,82 €
TOTALE A+B	49 040,97 €

Premesso quanto sopra,

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la necessità di provvedere a quanto riportato in premessa;

Visto il quadro economico presentato dal tecnico incaricato geol. Lino Berti agli atti sub. prot. n. 8211 di data 28.04.2025;

Visto l'art. 53, comma 2, della L.P. 26/1993 che stabilisce che *“Sulla base del processo verbale, il dirigente del servizio competente, previa comunicazione al Presidente della Giunta provinciale, può disporre l'immediata esecuzione in economia dei lavori necessari per un importo massimo di un milione di euro, provvedendo anche tramite ordinativi scritti fino all'importo di 400.000 euro”*;

Visto il verbale di somma urgenza sub. prot. n. 2668 dd. 07.02.2025 a firma del Responsabile Servizio Lavori Pubblici Cantiere e Patrimonio dott. Claudio Baldessari e della dott.ssa Giuliana Cova in qualità di Sindaco del Comune di Predaia;

Visto il verbale di sopralluogo e accertamento sub. prot. n. 3086 dd. 17.02.2025 a firma del Dirigente del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza;

Vista la nota di avvio e contestuale sospensione del procedimento da parte del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale Unica di Emergenza ns. prot. n. 7443 di data 15.04.2025;

Ritenuto corretto ri-approvare il quadro economico;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento non subisce variazioni

Vista la L.P. n. 26 del 10 settembre 1993, *“Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti”*, nell'ambito della quale rileva in particolare l'art. 20;

Visto il D.P.P. n. 9-84/Leg. del 11 maggio 2012, *“Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, concernente "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti”*;

Vista la legge provinciale dd. 09 marzo 2016 nr. 2 di *“Legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016”*, nell’ambito della quale rileva in particolare l’art. 10;

Visto il d. lgs. n. 36 del 2023 di *“Codice dei contratti pubblici”*;

Visto l’art. 36, ter 1, della legge provinciale 19 luglio 1990, n. 23, disciplinante l’organizzazione delle procedure di realizzazione di opere e di acquisti di beni e forniture;

Visto il D. Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, e la L.P. 9.12.2015 n. 18 *“Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell’ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)”*;

Visto il regolamento di contabilità comunale;

Visti:

- la deliberazione consiliare n. 58 del 30 dicembre 2024, immediatamente esecutiva, con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027, il DUP 2025-2027, e relativi allegati;
- il Piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2025-2027, approvato per la parte finanziaria con delibera giuntale n. 1 del 8 gennaio 2025;

Dato atto che:

- ai sensi dell’art. 185 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, sulla presente proposta di deliberazione il Responsabile del Servizio lavori pubblici, cantiere e patrimonio ha espresso parere favorevole in ordine alla **regolarità tecnico-amministrativa**;
- ai sensi dell’art. 185 e dell’art. 187, comma 1, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, sulla medesima proposta il Responsabile dei Servizi Finanziari ha espresso parere favorevole di **regolarità contabile**;

Accertata in particolare la competenza della Giunta in ad assumere il presente atto, in attuazione dell'articolo 31 dello Statuto comunale nonché del combinato disposto dagli articoli 5 (comma 1) e 6 (comma 2) del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

1. di **ri-approvare** il quadro economico dei *“Lavori di somma urgenza per la mitigazione del rischio a carico della pubblica incolumità nel transito sulla strada comunale di collegamento tra i centri abitati di Dardine e Mollaro”* come da documentazione depositata agli atti e per le motivazioni esposte in premessa, come risulta dalle seguenti risultanze:

QUADRO ECONOMICO	PERIZIA
A - LAVORI	
A1 - LAVORI PAT	
a1.1) Lavori	19 111,39 €
a1.2) Oneri per la sicurezza	409,31 €
TOT A1	19 520,70 €
A2 - LAVORI COMUNE	
a2.1) Lavori	14 286,48 €
a2.2) Oneri per la sicurezza	409,30 €
TOT A2	14 695,78 €
TOTALE A1 + A2	34 216,48 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 - SOMME A DISPOSIZIONE PAT	
b1.0) ribasso	- €
b1.1) imprevisti	976,03 €
b1.2) spese tecniche	2 342,48 €
b1.3) cassa su prog e DL (4% di b1.2)	93,70 €
b1.4) iva 22% su b1.2 + b1.3	535,96 €
b1.5) iva 22% su A1, b1.0 e b1.1	4 509,28 €
TOT B1	8 457,45 €
B2 - SOMME A DISPOSIZIONE COMUNE	
b2.0) ribasso	- €
b2.1) imprevisti	734,79 €
b2.2) spese tecniche	1 763,49 €
b2.3) cassa su prog e DL (4% di b2.2)	70,54 €
b2.4) iva 22% su b2.2 + b2.3	403,49 €
b2.5) iva 22% su A2, b2.0 e b2.1	3 394,73 €
TOT B2	6 367,04 €
TOTALE B1 + B2	14 824,49 €
TOTALE PAT (A1 + B1)	27 978,15 €
TOTALE COMUNE (A2 + B2)	21 062,82 €
TOTALE A+B	49 040,97 €

2. di **riconoscere** il presente provvedimento soggetto a comunicazione ai capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 183, comma 2, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;
3. di **dichiarare** la presente deliberazione, mediante votazione unanime espressa nelle forme di legge, **immediatamente eseguibile**, ai sensi del comma 4 dell'art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino - Alto Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018 n. 2;
4. di **dare evidenza** ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale durante il periodo di pubblicazione ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige, approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. entro 30 gg. decorrenti dalla data di scadenza della pubblicazione, ai sensi degli artt. 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025 / 101**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio**

Oggetto: **RI-APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO A CARICO DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' NEL TRANSITO SULLA STRADA COMUNALE DI COLLEGAMENTO TRA I CENTRI ABITATI DI DARDINE E MOLLARO . CODICE CUP: C46F25000110003.**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici, Cantiere e Patrimonio)

In ordine alla regolarità tecnico-amministrativa della presente proposta, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 29/04/2025

Il Responsabile di Settore

Dott. Claudio Baldessari

Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 185 e dell'art. 187 comma 1 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino - Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 29/04/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Fabrizio Barbi

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
COVA GIULIANA

IL SEGRETARIO COMUNALE
BALDESSARI CLAUDIO

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Predaia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

COVA GIULIANA in data 30/04/2025
BALDESSARI CLAUDIO in data 30/04/2025



COMUNE DI PREDAIA

Provincia di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 98 DELGiunta Comunale

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 comma 1 C.E.L. Regione Autonoma T.A.A., approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2)

Io sottoscritto Dipendente Incaricato, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 30/04/2025 all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al 10/05/2025 ed è divenuta esecutiva il 29/04/2025.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
BALDESSARI CLAUDIO**

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di Predaia. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BALDESSARI CLAUDIO in data 12/05/2025