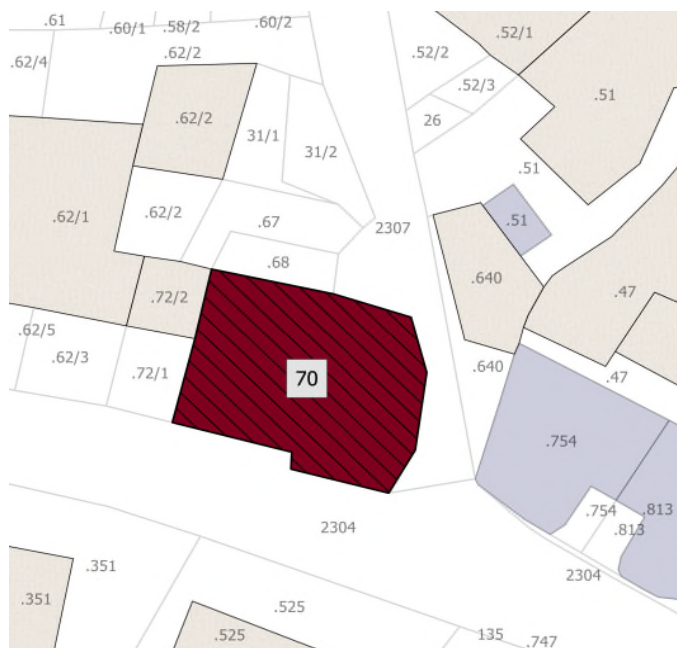


	COMUNE DI PREDAIA		Frazione di COREDO	
	SCHEDA DI ANALISI			70
N. P.ED.:	68	CATEGORIA di intervento:		R1
COMUNE CATASTALE:	Coredo	DATA rilievo:	ottobre 2018	

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di COREDO	70
SCHEDA n°		

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	X		
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione	X		
		media definizione			
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici	X		
		costruttivi	X		
		complementari		X	
		decorativi		X	
7	Degrado	medio			
8	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli	DIRETTO (D.Lgs. 490; L. 1089 e L. 364)			
9	Note	05_ Elementi storico-artistici: tutto l'edificio. L'edificio non ha subito sensibili alterazioni nei secoli, salvo che nella porzione nord-est. Presenza di avvolti, portale, muri di cinta, cornici lapidee, balconi di tipo tradizionale ed originali. Intonaci originali esterni.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R1			
11	Prescrizioni e indicazioni	Riqualificazione degli apparati lignei esistenti e dei due balconi posti sul fronte nord sopra il portale di accesso, secondo la tipologia dell'abaco. L'edifici è di notevole interesse tipologico e storico-architettonico.				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza		Spr			
13	Fronti di pregio		NO	X	SI	
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI	

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5