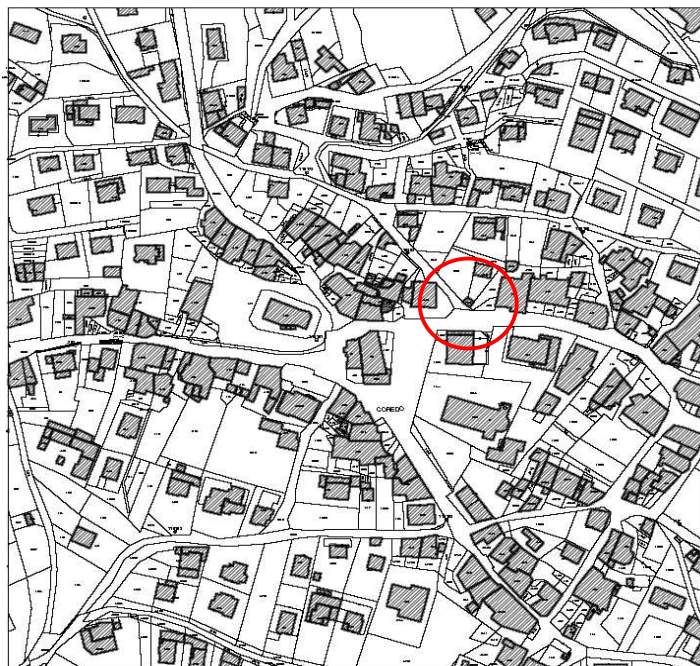
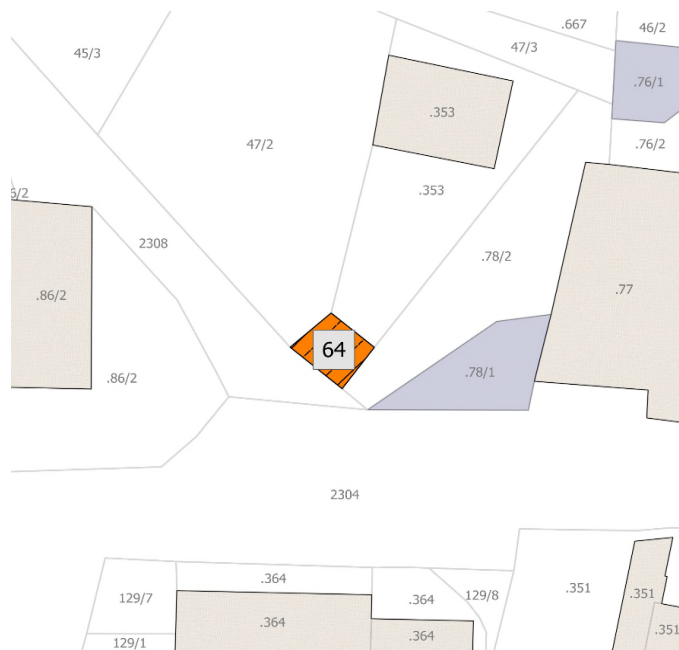
	COMUNE DI PREDAIA		Frazione di COREDO	
	<b>SCHEDA DI ANALISI</b>			<b>64</b>
N. P.ED.:	78/3	CATEGORIA di intervento:		<b>R3</b>
COMUNE CATASTALE:	Coredo	DATA rilievo:	ottobre 2018	

#### ESTRATTO MAPPA



#### DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di COREDO	64
SCHEDA n°		

**ANALISI**

1	Tipologia funzionale	Speciale (commerciale)			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			<b>X</b>
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione			
		nessuna definizione			<b>X</b>
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici			<b>X</b>
		costruttivi			<b>X</b>
		complementari			<b>X</b>
		decorativi			<b>X</b>
7	Degrado	medio			
8	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	Elemento in contrasto con il contesto urbano limitrofo (specialmente rispetto a Casa Marta), sarebbe opportuna la riorganizzazione tipologica o la completa demolizione con relativa riqualificazione urbana.			

**INTERVENTO**

10	Categoria di intervento prevista		R3			
11	Prescrizioni e indicazioni	04_Ampliamento possibile allo scopo di migliorare la congruità tipologica (+30%)				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza					
13	Fronti di pregio		NO	X	SI	
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI	

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3