

Spett.le
UFFICIO TRIBUTI
COMUNE DI PREDAIA
Via Simone Barbacovi, 4
38012 PREDAIA (TN)

Oggetto: Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.): comunicazione ai fini della fruizione dell'aliquota agevolata per le abitazioni concesse in uso gratuito a parenti e affini in linea retta ai sensi dell'art. 5, comma 4 del Regolamento, in vigore dal 01/01/2015.

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____ il _____

residente a _____ in Via _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

DICHIARA

- che i fabbricati come di seguito identificati al Catasto edilizio urbano:

<i>Dati rilevabili dalla visura catastale</i>					INDIRIZZO
C.C.	Particella edificiale	Sub.	Categoria	% possesso	

sono concessi in comodato a:

Cognome: _____ Nome: _____

codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Grado parentela: _____
(figlio - genitore - suocero/a - nuora - genero)

- che **il comodatario** utilizza il predetto immobile quale abitazione principale e nel medesimo ha stabilito la dimora abituale e **risulta risiedere anagraficamente**.

Estratto regolamento per la disciplina dell'Imposta Immobiliare Semplice (IM.I.S.), art. 5, comma 4:
Può essere deliberata un'aliquota agevolata per l'unità immobiliare concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale e che in essa pongono la residenza anagrafica e la dimora abituale, nonché agli affini entro il medesimo grado. L'agevolazione è fissata per un solo fabbricato abitativo, e la sua individuazione deve essere effettuata, a pena di decadenza, con la comunicazione di cui al comma 2. L'agevolazione si applica anche alle eventuali pertinenze nella misura massima di due unità complessive classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 o C/7.

(luogo e data)

(Firma)

La presente comunicazione va presentata al Comune entro il termine del 30 giugno dell'anno successivo al quale si riferisce l'imposta pena prescrizione della relativa agevolazione/assimilazione e per non incorrere in eventuali sanzioni.