



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di TRES

SCHEDA DI ANALISI

65

N. P.ED.: 113

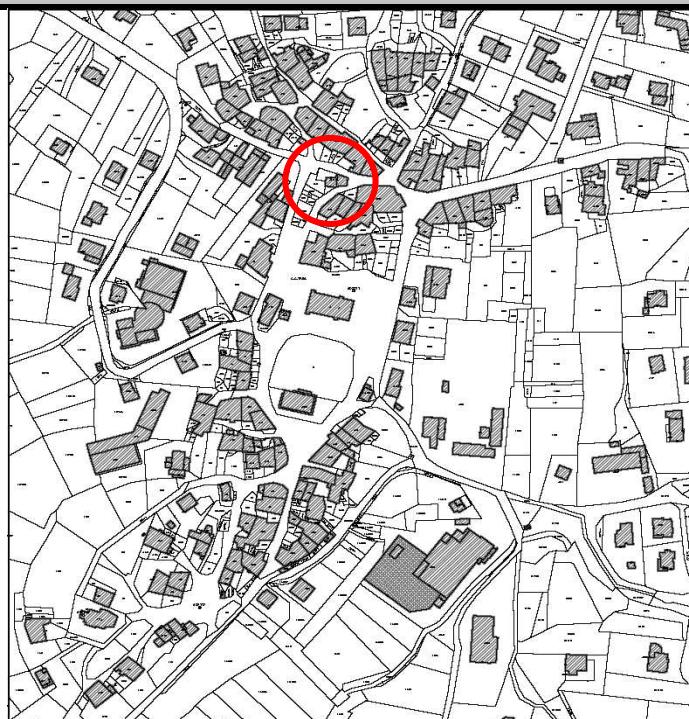
CATEGORIA di intervento:

R3

COMUNE CATASTALE: Tres

DATA rilievo: ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di TRES	SCHEDA n°	65
-------------------	------------------	-----------	----

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Residenziale			
2	Destinazione originaria	Residenziale			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi		X	
		complementari			X
7	Degrado	decorativi			X
8	Grado di utilizzo	utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità bassa			
8	Vincoli				
9	Note	10_Presenza di manufatto accessorio.			

INTERVENTO

10		Categoria di intervento prevista	R3		
11	Prescrizioni e indicazioni	04_Ampliamento possibile allo scopo di migliorare la congruità tipologica degli elementi aggiunti e per regolarizzare il volume complessivo. (+30%)			
12	Categoria intervento spazi di pertinenza				
13	Fronti di pregio		NO	X	SI
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2015		NO		SI
					X

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5