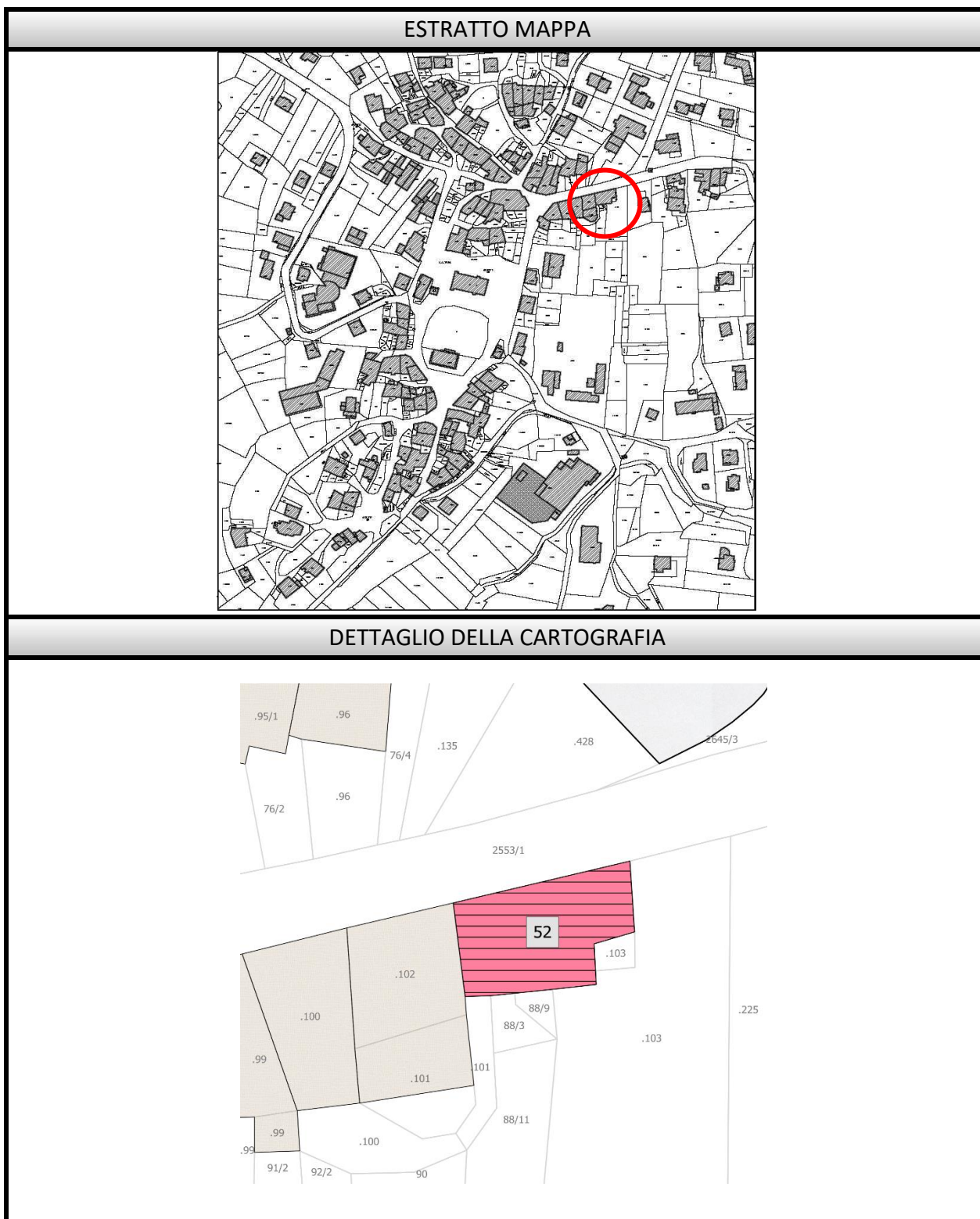


|                                                                                   |                          |                          |                         |           |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------|
|  | <b>COMUNE DI PREDAIA</b> |                          | <b>Frazione di TRES</b> |           |
|                                                                                   | <b>SCHEDA DI ANALISI</b> |                          |                         | <b>52</b> |
| N. P.ED.:                                                                         | 103                      | CATEGORIA di intervento: | <b>R2</b>               |           |
| COMUNE CATASTALE:                                                                 | Tres                     | DATA rilievo:            | ottobre 2018            |           |



|                   |                  |    |
|-------------------|------------------|----|
| COMUNE DI PREDAIA | Frazione di TRES | 52 |
| SCHEDA n°         |                  |    |

**ANALISI**

|   |                                               |                                                                                                                                    |          |          |       |
|---|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|-------|
| 1 | Tipologia funzionale                          | Residenziale                                                                                                                       |          |          |       |
| 2 | Destinazione originaria                       | Residenziale                                                                                                                       |          |          |       |
| 3 | Proprietà                                     | Privata                                                                                                                            |          |          |       |
| 4 | Epoca di costruzione                          | anteriore al 1860                                                                                                                  | <b>X</b> |          |       |
|   |                                               | tra il 1860 e il 1939                                                                                                              |          |          |       |
|   |                                               | posteriore al 1939                                                                                                                 |          |          |       |
| 5 | Tipologia architettonica storica              | alta definizione                                                                                                                   |          |          |       |
|   |                                               | media definizione                                                                                                                  | <b>X</b> |          |       |
|   |                                               | bassa definizione                                                                                                                  |          |          |       |
|   |                                               | nessuna definizione                                                                                                                |          |          |       |
| 6 | Permanenza dei caratteri formali tradizionali |                                                                                                                                    | alta     | media    | bassa |
|   |                                               | volumetrici                                                                                                                        | <b>X</b> |          |       |
|   |                                               | costruttivi                                                                                                                        |          | <b>X</b> |       |
|   |                                               | complementari                                                                                                                      |          | <b>X</b> |       |
|   |                                               | decorativi                                                                                                                         |          | <b>X</b> |       |
| 7 | Degrado                                       | nullo                                                                                                                              |          |          |       |
| 8 | Grado di utilizzo                             | utilizzato                                                                                                                         |          |          |       |
| 7 | Spazi di pertinenza                           | qualità bassa                                                                                                                      |          |          |       |
| 8 | Vincoli                                       |                                                                                                                                    |          |          |       |
| 9 | Note                                          | 01_Edificio dal ruolo urbano rilevante.<br><br>05_Elementi storico-artistici: contorni lapidei, portale lapideo, struttura lignea. |          |          |       |

**INTERVENTO**

|    |                                          |                                                                           |    |   |    |  |
|----|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|----|---|----|--|
| 10 | Categoria di intervento prevista         |                                                                           | R2 |   |    |  |
| 11 | Prescrizioni e indicazioni               | 12_In caso di intervento riproporre il sottogronda e gli elementi lignei. |    |   |    |  |
| 12 | Categoria intervento spazi di pertinenza |                                                                           |    |   |    |  |
| 13 | Fronti di pregio                         |                                                                           | NO | X | SI |  |
| 14 | Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2015    |                                                                           | NO | X | SI |  |

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5