



# COMUNE DI PREDAIA

Provincia di Trento

Servizio Edilizia Privata e Urbanistica

Al Comune di PREDAIA  
Via S. Barbacovi, 4  
38012 Predaia (TN)

Riservato all'ufficio Protocollo

IMPOSTA DI BOLLO  
€ 16,00

## ESENZIONE DAL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER PRIMA ABITAZIONE (art. 90 della L.P. 15/2015)

Il/La sottoscritto/a Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

C.F.: \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ fr. \_\_\_\_\_

via/p.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

**E**

Il/La sottoscritto/a Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

C.F.: \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ fr. \_\_\_\_\_

via/p.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Titolare/i della domanda di permesso di costruire / segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)  
presentato/a in data \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ protocollo nr. \_\_\_\_\_

## CHIEDE/CHIEDONO

### L'ESENZIONE TOTALE DAL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE

- ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera b) della L.P. 15/2015 per **gli interventi negli insediamenti storici, anche a carattere sparso**, diretti al recupero di costruzioni, di edifici di fabbricati, inclusi gli ampliamenti, destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente e sempre che la residenza non sia qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969;
- ai sensi dell'art. 90, comma 1 lettera c) della L.P. 15/2015 per gli **interventi al di fuori degli insediamenti storici**, anche a carattere sparso, diretti al recupero di costruzioni, di edifici o di fabbricati, inclusi gli ampliamenti, destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente, **limitatamente ai primi 150 metri quadrati di superficie utile netta** e sempre che la residenza non sia qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969;
- ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettera d) della L.P. 15/2015 per gli **interventi di nuova costruzione** destinati a realizzare la prima abitazione del richiedente, **limitatamente ai primi 120 metri quadrati di superficie utile netta** e sempre che la residenza non sia qualificata di lusso ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 agosto 1969;

#### CHE INTERESSANO IL SEGUENTE IMMOBILE:

**DATI CATASTALI:** C.C. \_\_\_\_\_ P.ED. \_\_\_\_\_ P.M. \_\_\_\_\_ SUB. \_\_\_\_\_

**UBICAZIONE:** PREDAIA (TN) - FRAZIONE /LOCALITÀ \_\_\_\_\_

VIA / PIAZZA \_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_\_

Luogo e data, \_\_\_\_\_

FIRME:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*Si informa che ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati personali sono raccolti dal Servizio Edilizia ed Urbanistica in esecuzione di un compito o di una funzione di interesse pubblico. I dati sono oggetto di comunicazione e diffusione ai sensi di legge. Titolare del trattamento è il Comune di Predaia, Responsabile della Protezione dei Dati è il Consorzio dei Comuni Trentini, con sede a Trento in via Torre Verde 23 (e-mail [servizioRPD@comunitrentini.it](mailto:servizioRPD@comunitrentini.it), sito internet [www.comunitrentini.it](http://www.comunitrentini.it)). Lei può esercitare il diritto di accesso e gli altri diritti di cui agli artt. 15 e seguenti del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 7 e seguenti del D.Lgs. 196/2003. L'informativa completa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento UE 2016/679 e dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, è a disposizione all'indirizzo: <http://www.comune.predaia.tn.it/Comune/Comunicazione/Privacy-e-note-legali/Privacy>.*

#### Si allegano:

- Fotocopia di un valido documento di identità dei richiedenti;
- Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà;
- N. 2 marche da bollo da € 16,00;
- Pagamento dei diritti di segreteria € 10,00 (attraverso la piattaforma PagoPA).

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ

(art. 47 D.P.R. 445 del 28/12/2000)

Il/La sottoscritto/a Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

C.F.: \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ fr. \_\_\_\_\_

via/p.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Stato civile: \_\_\_\_\_

**E**

Il/La sottoscritto/a Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_

nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

C.F.: \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ fr. \_\_\_\_\_

via/p.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Tel. \_\_\_\_\_ Stato civile: \_\_\_\_\_

Consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

### DICHIARA/DICHIARANO

- di essere proprietario/a/i della p.ed. \_\_\_\_\_ P.M. \_\_\_\_\_ SUB. \_\_\_\_\_ in C.C. \_\_\_\_\_;
- che sarà proprietario/a della p.ed. \_\_\_\_\_ P.M. \_\_\_\_\_ SUB. \_\_\_\_\_ in C.C. \_\_\_\_\_ entro la data di fine lavori, come previsto al comma 1 dell'art. 49 del Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg Regolamento urbanistico-edilizio provinciale in esecuzione della L.P. 4 agosto 2015 n. 15;
- che l'unità immobiliare menzionata sarà destinata a scopo di prima abitazione;
- che alla data di sottoscrizione della convenzione prevista dal comma 2 dell'art. 90 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15, non sarà titolare/i o contitolare/i, erede/i o legatario/i di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari nel territorio provinciale;
- che alla data di sottoscrizione della convenzione prevista dal comma 2 dell'art. 90 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15, sarà titolare/ri o contitolari, eredi o legatari, del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione della p.ed. \_\_\_\_\_ P.M. \_\_\_\_\_ SUB. \_\_\_\_\_ in C.C. \_\_\_\_\_ non considerata come alloggio idoneo alle esigenze famigliari secondo quanto previsto al comma 3 dell'art. 49 del Decreto del Presidente della Provincia 19 maggio 2017, n. 8-61/Leg Regolamento urbanistico-edilizio provinciale in esecuzione della L.P. 4 agosto 2015 n. 15;
- di impegnarsi a trasferire la propria residenza, entro un anno dalla dichiarazione di fine lavori, nell'alloggio oggetto di agevolazione;

- di impegnarsi a stipulare con il Comune di Predaia, una convenzione che preveda l'obbligo a non cedere l'immobile in proprietà o in godimento a qualsiasi titolo, per un periodo di dieci anni dalla data di ultimazione dei lavori come previsto dal comma 2 dell'art. 90 della L.P. 4 agosto 2015 nm. 15.

IL/I DICHIARANTE/I

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

La presente dichiarazione deve sempre essere sottoscritta anche dal coniuge, purché non divorziato o separato giudizialmente.

=====

**SEZIONE DA COMPILARE DA PARTE DEL CONIUGE QUALORA NON SIA PROPRIETARIO DELL'UNITÀ IMMOBILIARE OGGETTO DELL'ESENZIONE**

Il coniuge \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ C.F.: \_\_\_\_\_  
residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ fr. \_\_\_\_\_  
via/p.zza \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_

Consapevole/i delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art.76 D.P.R. 445 del 28/12/2000

**DICHIARA**

- di non essere titolare/i o contitolare/i, erede/i o legatario/i di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari nel territorio provinciale;
- di essere titolare/ri o contitolari, eredi o legatari, del diritto di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione della p.ed. \_\_\_\_\_ P.M. \_\_\_\_ del C.C. di \_\_\_\_\_ non considerata come alloggio idoneo alle esigenze famigliari secondo la deliberazione di Giunta Provinciale;
- che alla data di sottoscrizione della convenzione prevista dal comma 2 dell'art. 90 della L.P. 4 agosto 2015 n. 15, non sarà titolare/i o contitolare/i, erede/i o legatario/i di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un altro alloggio idoneo alle esigenze familiari nel territorio provinciale.

IL/I DICHIARANTE/I

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

