



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di TAVON

SCHEDA DI ANALISI

2

N. P.ED.: 4/1 porzione

CATEGORIA di intervento:

R2

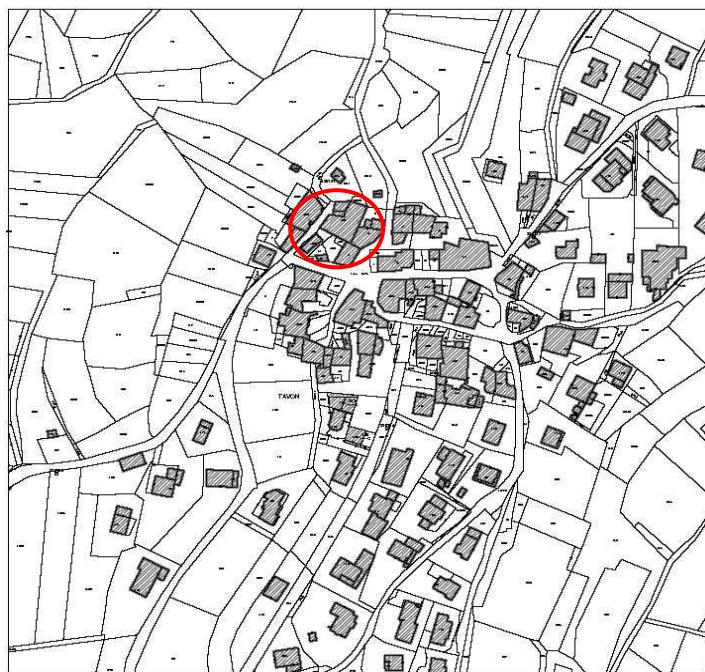
COMUNE CATASTALE:

Tayon

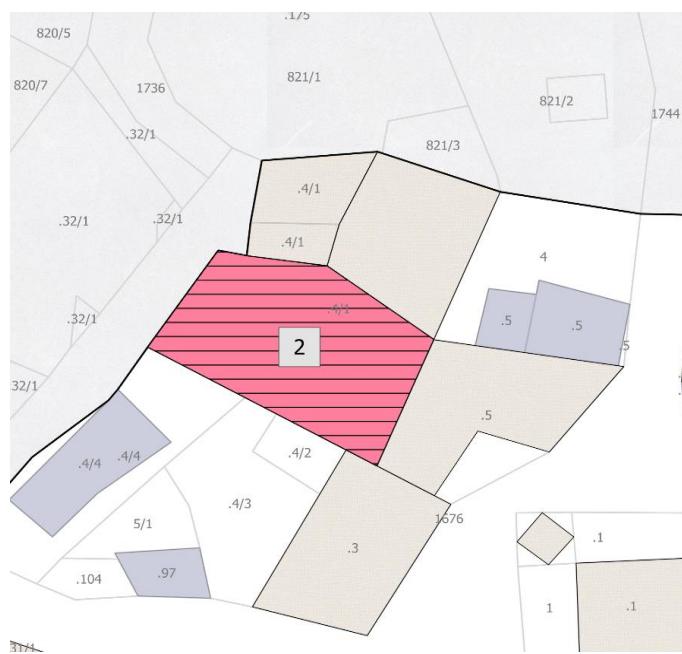
DATA rilievo:

ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di TAVON	SCHEDA n°	2

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione		X	
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi		X	
		complementari		X	
7	Degrado	decorativi		X	
8	Grado di utilizzo	utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	01_Edificio dal ruolo urbano rilevante - senza alterazioni nel tempo. 05_Elementi storico-artistici: Avvolti al piano terra con accesso dal portico, aperture in posizione originaria con alterazioni sul fronte principale. Balcone con mensole in pietra da conservare, ponte di accesso con portale a tutto sesto.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R2		
11	Prescrizioni e indicazioni	Mantenimento delle cornici e mensole del balcone in pietra. Riordino dei manufatti accessori esistenti. Attenzione al capitello sul muro esterno verso la strada			
12	Categoria intervento spazi di pertinenza		Spr		
13	Fronti di pregio		NO		SI
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2

FOTO 3

FOTO 5