



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

SCHEDA DI ANALISI

63

N. P.ED.: 13/1

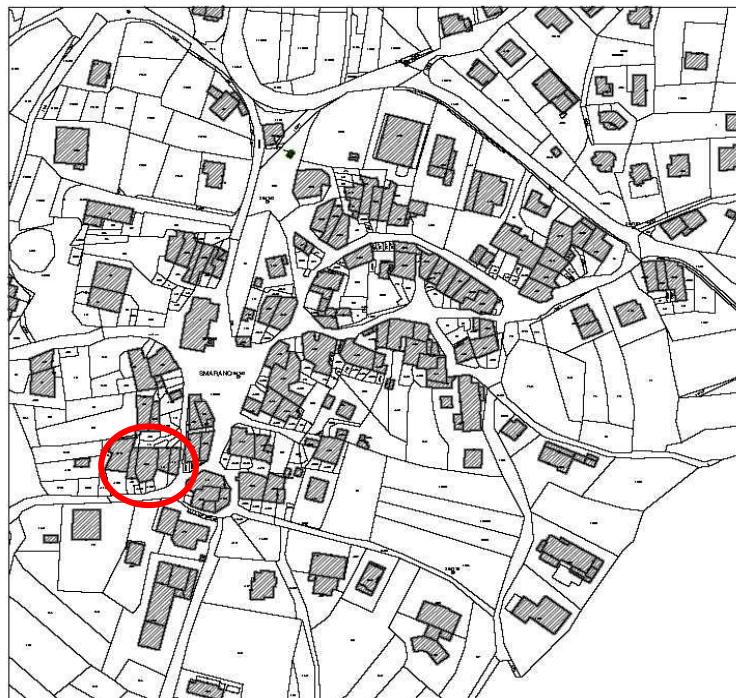
CATEGORIA di intervento:

R2

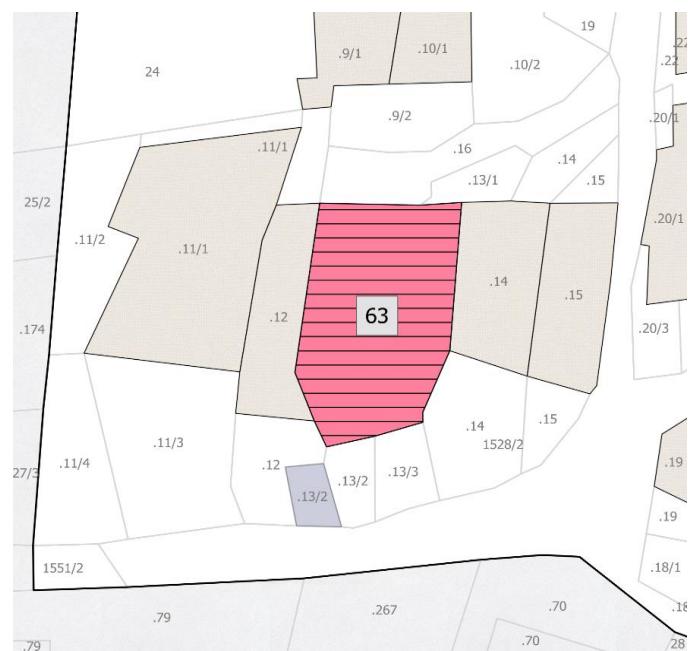
COMUNE CATASTALE: Smarano

DATA rilievo: ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



| | | | |
|--------------------------|----------------------------|------------------|-----------|
| COMUNE DI PREDAIA | Frazione di SMARANO | SCHEDA n° | 63 |
| | | | |

ANALISI

| | | | | | |
|----------|--|--|------|----------|----------|
| 1 | Tipologia funzionale | EDIFICIO RESIDENZIALE | | | |
| 2 | Destinazione originaria | CONSERVATA - RESIDENZIALE | | | |
| 3 | Proprietà | PRIVATA | | | |
| 4 | Epoca di costruzione | anteriore al 1860 | | | X |
| | | tra il 1860 e il 1939 | | | |
| | | posteriore al 1939 | | | |
| 5 | Tipologia architettonica storica | alta definizione | | | |
| | | media definizione | | | X |
| | | bassa definizione | | | |
| | | nessuna definizione | | | |
| 6 | Permanenza dei caratteri formali tradizionali | | alta | media | bassa |
| | | volumetrici | | X | |
| | | costruttivi | | X | |
| | | complementari | | | X |
| 7 | Degrado | nullo | | | |
| | 8 | utilizzato | | | |
| 7 | Spazi di pertinenza | qualità media | | | |
| 8 | Vincoli | | | | |
| 9 | Note | Edificio recentemente risanato in modo valido e congruo. | | | |

INTERVENTO

| | | | | | |
|-----------|---|--|-----------|----------|----|
| 10 | Categoria di intervento prevista | | R2 | | |
| 11 | Prescrizioni e indicazioni | | | | |
| 12 | Categoria intervento spazi di pertinenza | | | | |
| 13 | Fronti di pregio | | NO | | SI |
| 14 | Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016 | | NO | X | SI |

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5