



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

SCHEDA DI ANALISI

34

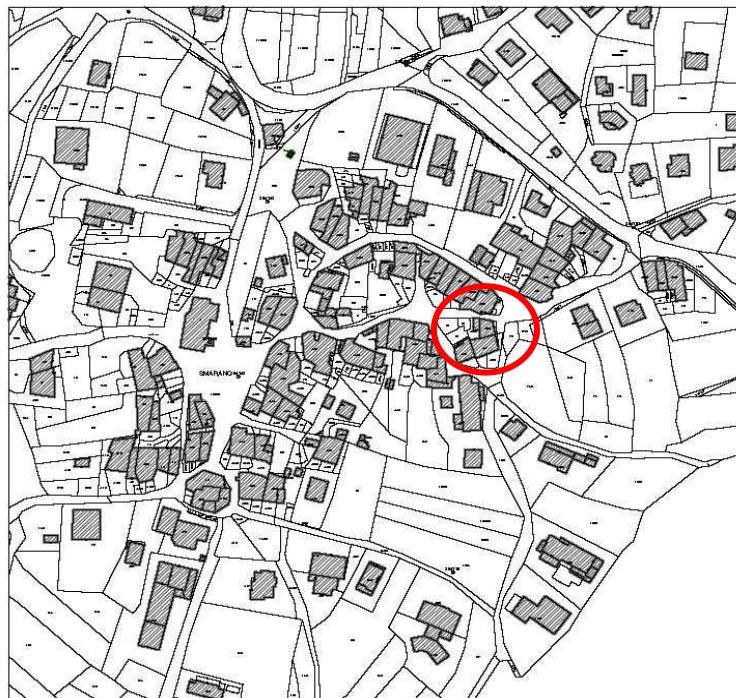
N. P.ED.: 68/1

CATEGORIA di intervento: R3

COMUNE CATASTALE: Smarano

DATA rilievo: ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

SCHEDA n°

34

ANALISI

1	Tipologia funzionale	EDIFICIO RESIDENZIALE			
2	Destinazione originaria	CONSERVATA - RESIDENZIALE			
3	Proprietà	PRIVATA			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			X
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione			X
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi			X
		complementari			X
		decorativi			X
7	Degrado	nullo			
8	Grado di utilizzo	utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	01_Edificio dal ruolo urbano rilevante. 05_Elementi storico-artistici: portale lapideo. 10_Presenza di manufatto accessorio.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R3		
11	Prescrizioni e indicazioni				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza				
13	Fronti di pregio		NO	X	SI
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5