



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

SCHEDA DI ANALISI

7

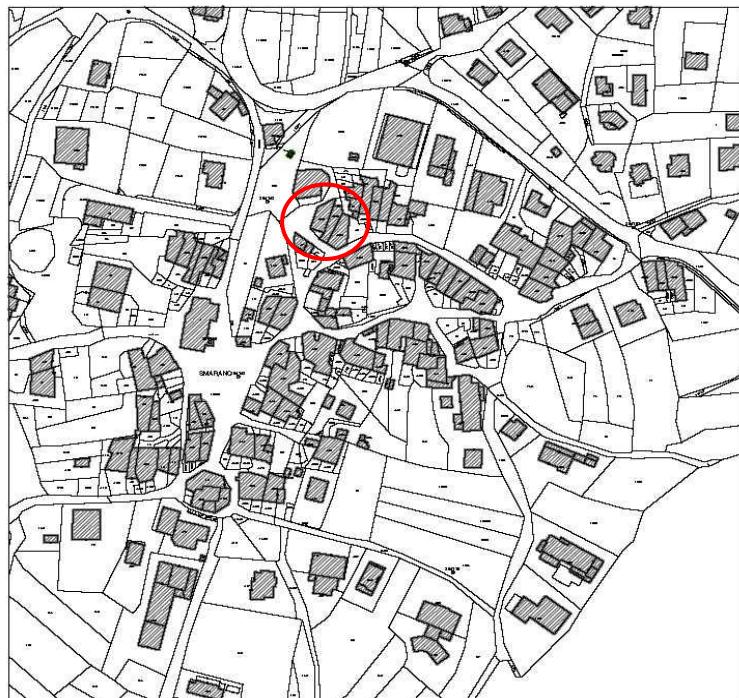
N. P.ED.: 28/1

CATEGORIA di intervento: R2

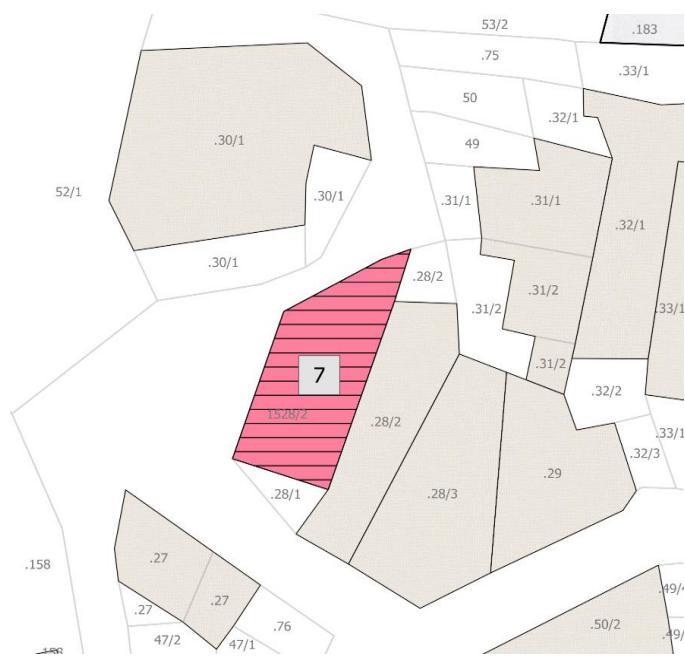
COMUNE CATASTALE: Smarano

DATA rilievo: ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di SMARANO	SCHEDA n°	7

ANALISI

1	Tipologia funzionale	EDIFICIO RESIDENZIALE			
2	Destinazione originaria	CONSERVATA - RESIDENZIALE			
3	Proprietà	PRIVATA			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione		X	
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici	X		
		costruttivi		X	
		complementari		X	
7	Degrado	decorativi		X	
8	Grado di utilizzo	utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	Edificio di elevato interesse tipologico-architettonico recentemente recuperato in modo congruo e valorizzante. Presenza di interessanti elementi lignei. Presenza di portali lapidei di pregio storico-artistico.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R2		
11	Prescrizioni e indicazioni				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza				
13	Fronti di pregio	NO		SI	X
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016	NO	X	SI	

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5