



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di Mollaro

SCHEDA DI ANALISI

25

N. P.ED.:

6

CATEGORIA di intervento:

R3

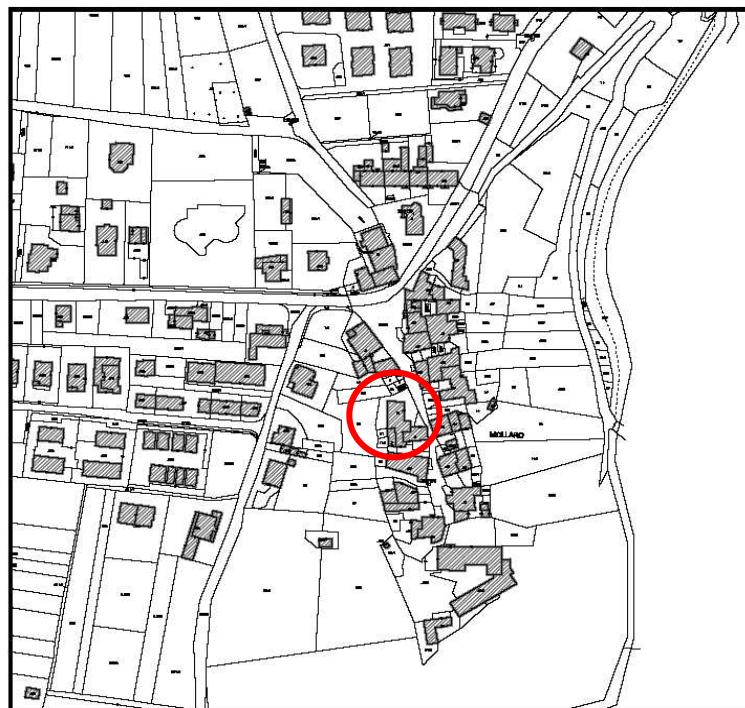
COMUNE CATASTALE:

Mollaro

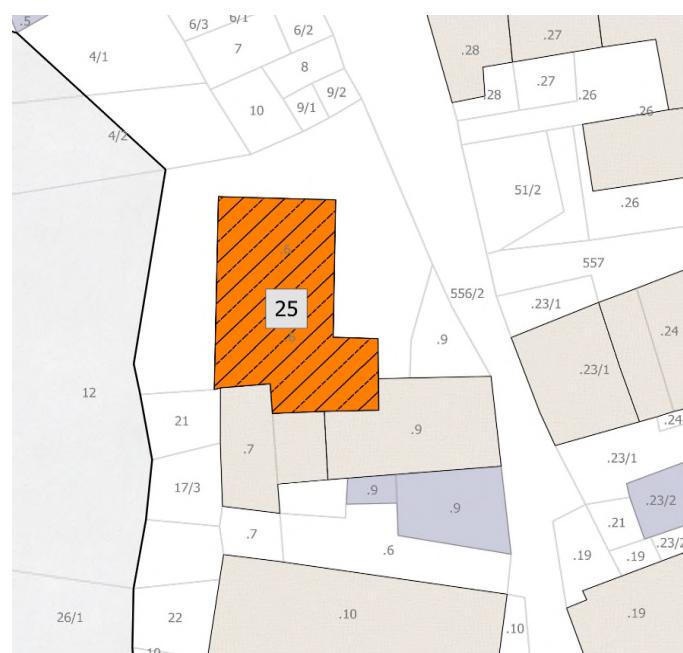
DATA rilievo:

ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di Mollaro	SCHEDA n°	25
--------------------------	----------------------------	------------------	-----------

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Residenza			
2	Destinazione originaria	Residenza			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi			X
		complementari			X
		decorativi			X
7	Degrado	basso			
8	Grado di utilizzo	utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	03_Edificio incongruo rispetto alla tipologia tradizionale.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R3		
11	Prescrizioni e indicazioni	04_Ampliamento possibile allo scopo di migliorare la congruità tipologica sostituendo la copertura con una copertura a falde inclinate (+20%) 07_E' plausibile la ricostruzione in stile non tradizionale/moderno.			
12	Categoria intervento spazi di pertinenza				
13	Fronti di pregio		NO	X	SI
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2015		NO	X	SI

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 2



FOTO 3