



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

SCHEDA DI ANALISI

157

N. P.ED.:

332

CATEGORIA di intervento:

R2

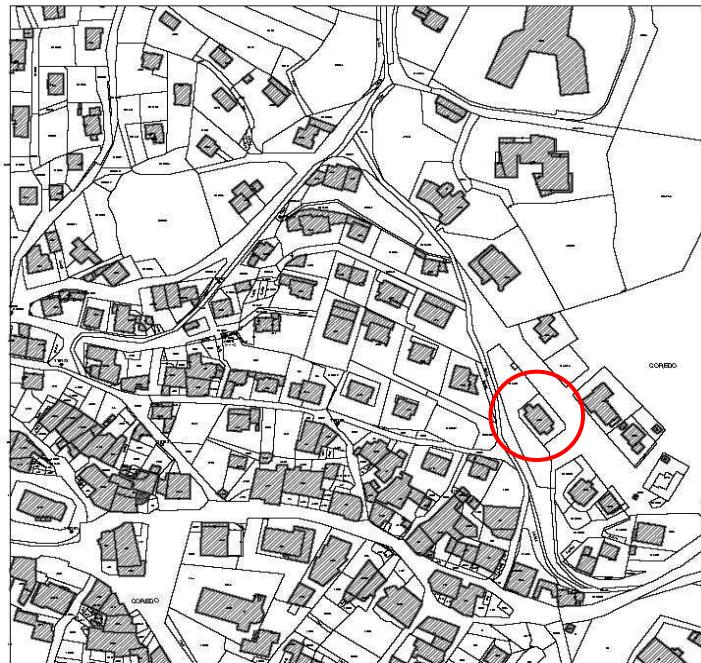
COMUNE CATASTALE:

Coredo

DATA rilievo:

ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



|                          |                           |            |
|--------------------------|---------------------------|------------|
| <b>COMUNE DI PREDAIA</b> | <b>Frazione di COREDO</b> | <b>157</b> |
|                          | <b>SCHEDA n°</b>          |            |

**ANALISI**

|   |  |  |          |          |       |
|---|--|--|----------|----------|-------|
| 1 | <b>Tipologia funzionale</b>                          | Edificio residenziale  |          |          |       |
| 2 | <b>Destinazione originaria</b>                       | Residenziale   |          |          |       |
| 3 | <b>Proprietà</b>                                     | Privata  |          |          |       |
| 4 | <b>Epoca di costruzione</b>                          | anteriore al 1860  |          |          |       |
|   |  | tra il 1860 e il 1939  |          | <b>X</b> |       |
|   |  | posteriore al 1939   |          |          |       |
| 5 | <b>Tipologia architettonica storica</b>              | alta definizione   |          |          |       |
|   |  | media definizione  |          | <b>X</b> |       |
|   |  | bassa definizione  |          |          |       |
|   |  | nessuna definizione  |          |          |       |
| 6 | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> |  | alta     | media    | bassa |
|   |  | volumetrici  | <b>X</b> |          |       |
|   |  | costruttivi  | <b>X</b> |          |       |
|   |  | complementari  |          | <b>X</b> |       |
| 7 | <b>Degrado</b>                                       | decorativi   |          | <b>X</b> |       |
|   |  |  |          |          |       |
|   |  |  |          |          |       |
|   |  |  |          |          |       |
| 8 | <b>Grado di utilizzo</b>                             | sottoutilizzato  |          |          |       |
| 7 | <b>Spazi di pertinenza</b>                           | qualità alta   |          |          |       |
| 8 | <b>Vincoli</b>                                       |  |          |          |       |
| 9 | <b>Note</b>  | 01_Edificio dal ruolo urbano rilevante.<br>05_Elementi storico-artistici: contorni lapidei, decorazioni in genere, torretta. |          |          |       |

**INTERVENTO**

|    |   |  |            |          |    |
|----|---|--|------------|----------|----|
| 10 | <b>Categoria di intervento prevista</b>         |  | <b>R2</b>  |          |    |
| 11 | <b>Prescrizioni e indicazioni</b>               |  |            |          |    |
| 12 | <b>Categoria intervento spazi di pertinenza</b> |  | <b>Spr</b> |          |    |
| 13 | <b>Fronti di pregio</b>                         |  | NO         | <b>X</b> | SI |
| 14 | <b>Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016</b>    |  | NO         | <b>X</b> | SI |

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5