



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

## SCHEDA DI ANALISI

83

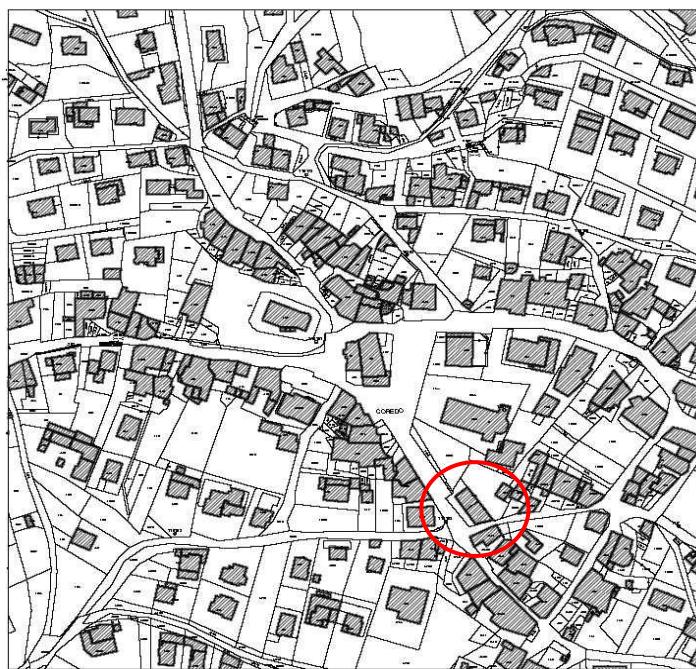
N. P.ED.: 306

CATEGORIA di intervento: R3

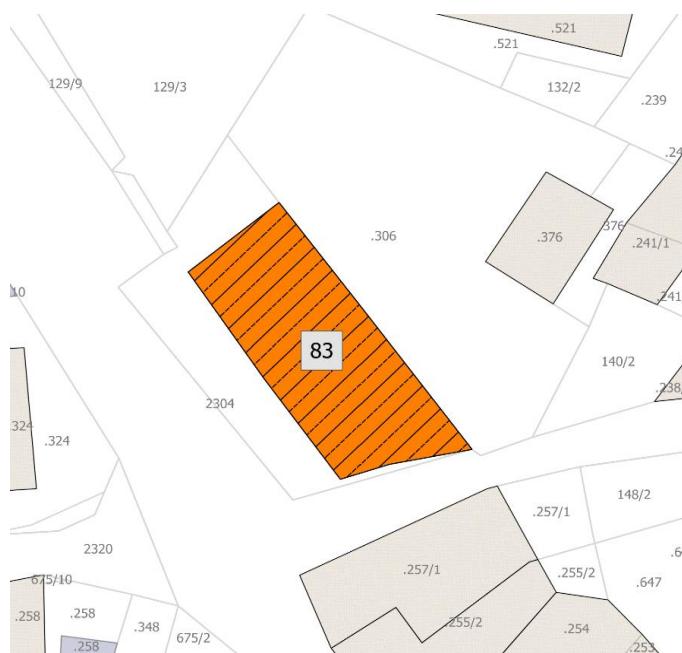
COMUNE CATASTALE: Coredo

DATA rilievo: ottobre 2018

## ESTRATTO MAPPA



## DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



|                          |                           |                  |           |
|--------------------------|---------------------------|------------------|-----------|
| <b>COMUNE DI PREDAIA</b> | <b>Frazione di COREDO</b> | <b>SCHEDA n°</b> | <b>83</b> |
|                          |                           |                  |           |

**ANALISI**

|   |  |   |                 |       |       |  |  |  |
|---|--|---|-----------------|-------|-------|--|--|--|
| 1 | <b>Tipologia funzionale</b>                          | Speciale - albergo                      |                 |       |       |  |  |  |
| 2 | <b>Destinazione originaria</b>                       | Conservata                              |                 |       |       |  |  |  |
| 3 | <b>Proprietà</b>                                     | Privata                                 |                 |       |       |  |  |  |
| 4 | <b>Epoca di costruzione</b>                          | anteriore al 1860                       |                 |       |       |  |  |  |
|   |  | tra il 1860 e il 1939                   |                 |       |       |  |  |  |
|   |  | posteriore al 1939                      |                 |       |       |  |  |  |
| 5 | <b>Tipologia architettonica storica</b>              | alta definizione                        |                 |       |       |  |  |  |
|   |  | media definizione                       |                 |       |       |  |  |  |
|   |  | bassa definizione                       |                 |       |       |  |  |  |
|   |  | nessuna definizione                     |                 |       |       |  |  |  |
| 6 | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> |   | alta            | media | bassa |  |  |  |
|   |  | volumetrici                             |                 |       | X     |  |  |  |
|   |  | costruttivi                             |                 |       | X     |  |  |  |
|   |  | complementari                           |                 |       | X     |  |  |  |
| 7 | <b>Degrado</b>                                       | decorativi                              |                 |       | X     |  |  |  |
|   |  |   | medio           |       |       |  |  |  |
|   |  |   | sottoutilizzato |       |       |  |  |  |
|   |  |   | qualità bassa   |       |       |  |  |  |
| 8 | <b>Grado di utilizzo</b>                             |   |                 |       |       |  |  |  |
| 7 | <b>Spazi di pertinenza</b>                           |   |                 |       |       |  |  |  |
| 8 | <b>Vincoli</b>                                       |   |                 |       |       |  |  |  |
| 9 | <b>Note</b>  | 01_Edificio dal ruolo urbano rilevante. |                 |       |       |  |  |  |

**INTERVENTO**

|    |   |  |           |   |    |
|----|---|--|-----------|---|----|
| 10 | <b>Categoria di intervento prevista</b>         |  | <b>R3</b> |   |    |
| 11 | <b>Prescrizioni e indicazioni</b>               |  |           |   |    |
| 12 | <b>Categoria intervento spazi di pertinenza</b> |  |           |   |    |
| 13 | <b>Fronti di pregio</b>                         |  | NO        |   | SI |
| 14 | <b>Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016</b>    |  | NO        | X | SI |

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3

IMMAGINI



FOTO 4



FOTO 5



FOTO 6