COMUNE DI PREDAIA

PROVINCIA DI TRENTO

PIANO DEI CENTRI STORICI - PRGIS

# CATEGORIE DI INTERVENTO

ABITATI DI

Taio, Tuenetto, Eremo e Masi di San Romedio, Malga a Coredo, Centrale idroelettrica a Taio

(Adozione definitiva)
Novembre 2021

scala 1:1000

## TAV. C.S. 1b
## raffronto

1°adozione
Delibera Cons. Com.
n. 62 dd. 21/10/2019

2°adozione
Delibera Cons. Com.
n. 2 dd. 29/01/2021

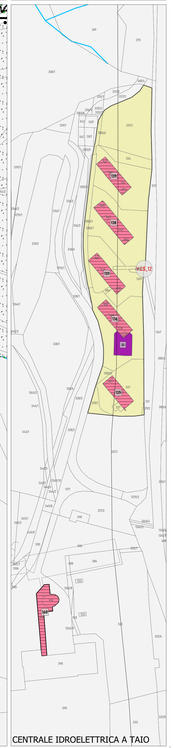
Adozione definitiva
Delibera Giunta Prov.le
n. __ dd. __/__/_____


Progettisti:
arch. Ruggero Muzzhi
arch. Gabriella Daldoss
pianificatore territoriale: Cesare Benedetti

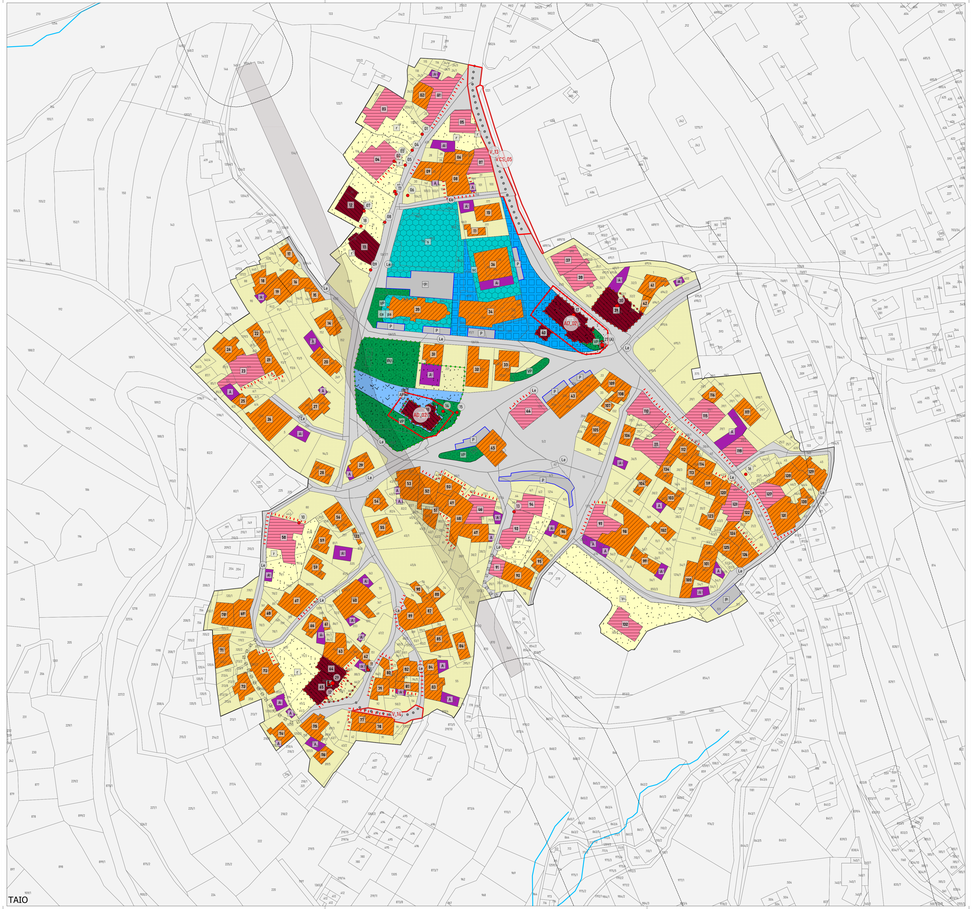

Timbri

MALGA A COREDO

EREMO E MASI DI SAN ROMEDIO

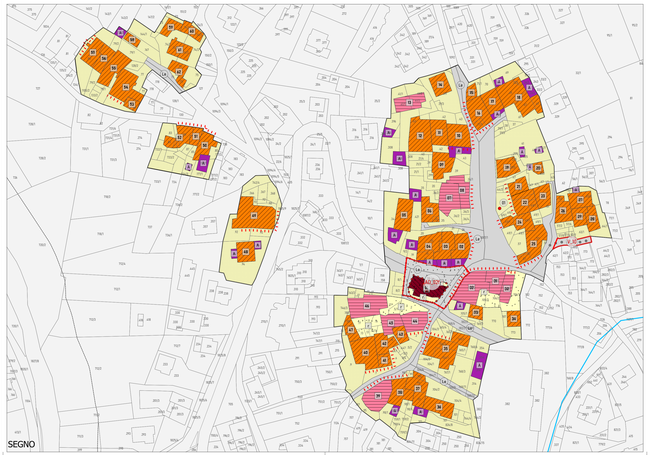


CENTRALE IDROELETTRICA A TAIO



TAIO

TUENETTO



SEGNO

## LEGENDA

Elementi in cartografia con normativa riferita al P.R.G.I.S. — Art. N° delle N.T.A.
Elementi in cartografia con normativa riferita al P.R.G. — Art. N° delle N.T.A.*

### Perimetri - aree sottoposte a pianificazione del centro storico P.R.G.I.S.

| | | | |
|---|---|---|---|
| Aree relative agli insediamenti storici | storico A101_P<br>isolato A102_P | Art. 14 delle N.T.A.<br>Art. 14 delle N.T.A. | L.p. n.15/2015 art.3 lett. c)<br>L.p. n.15/2015 art.3 lett. d) |

### Categorie di intervento del centro storico oggetto di schedatura elementi e interventi

| | | | |
|---|---|---|---|
| R1 - Restauro | R1 n | A203_P | Art. 5 delle N.T.A. — L.p. n.15/2015 art.77 |
| R2 - Risanamento conservativo | R2 n | A204_P | Art. 6 delle N.T.A. — L.p. n.15/2015 art.77 |
| R3 - Ristrutturazione edilizia | R3 n | A205_P | Art. 7 delle N.T.A. — L.p. n.15/2015 art.77 |
| Costruzioni accessorie | A | A209_P | Art. 13 delle N.T.A. |
| Fronti di pregio | | A401_L | Art. 9 delle N.T.A. |

### Edifici, manufatti e siti di rilevanza storico culturale oggetto di schedatura

| | | | |
|---|---|---|---|
| Elementi storici non vincolati sottoposti a schedatura | N — elementi esterni interessati storico | Z318_N | Art. 14 delle N.T.A. |
| Elementi storici vincolati sottoposti a schedatura | A — elementi esterni interessati storico | Z320_N | Art. 14 delle N.T.A. — D.Lgs. 42/2004 |

### Aree pianificate all'interno dei centri storici

| | | | |
|---|---|---|---|
| Aree libere in centro storico | | A401_P | Art. 11 delle N.T.A. |
| Spazi privati da riqualificare | r | A405_P | Art. 11 delle N.T.A. |
| Aree pedonali | AP | A409_P | Art. 15 delle N.T.A. |
| Spazio d'uso pubblico | | A402_P | Art. 15 delle N.T.A. |

### Aree destinate ad attrezzature e servizi

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zone per attrezzature pubbliche e di uso pubblico | ca pa — sede comune; ca ab — Sede associaz. | F201_P | Art. 69 delle N.T.A. * |
| Zone per attrezzature pubbliche scolastiche | sc | F203_P | Art. 69 delle N.T.A. * |
| Zone per attrezzature sportive all'aperto | s | F207_P | Art. 69 delle N.T.A. * |
| Aree - servizi cimiteriali | c | F801_P | Art. 85 delle N.T.A. * — L.p. n.15/2015 art.62 |
| Zone a verde pubblico e parchi urbani | VP — verde pubblico; PU — parchi urbani | F301_P<br>F309_P | Art. 70 delle N.T.A. * |
| Zone a parcheggio | P — parcheggio pubblico esterno | F305_P | Art. 71 delle N.T.A. * |

### Aree della mobilità

| | | | |
|---|---|---|---|
| Zone destinate alla viabilità principale | Pav — viabilità principale d'ad.esterno | F412_L<br>F501_P | Art. 72 delle N.T.A. * — L.p. n.1/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95 |
| | Pap — viabilità principale d'ad.o pressoché esterno | F413_L<br>F502_P | Art. 72 delle N.T.A. * — L.p. n.1/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95 |
| Zone destinate alla viabilità locale | Lv — viabilità locale esterna | F415_L<br>F601_P | Art. 72 delle N.T.A. * |
| | Lp — viabilità locale d'ad.o pressoché esterno | F416_L<br>F602_P | Art. 72 delle N.T.A. * |
| Tracciati di viabilità in galleria | | F313_P | Art. 72 delle N.T.A. * |
| Percorsi pedonali esistenti | | F418_L | Art. 74 delle N.T.A. * |

### Fasce di rispetto

| | | | |
|---|---|---|---|
| Fascia di rispetto stradale | | G103_P | Art. 84 delle N.T.A. * — G.P. n.909 dd.3/2/95 |
| Fascia di rispetto cimiteriale | | G101_P | Art. 85 delle N.T.A. * — L.p. n.15 dd. 4/7/2015 art.62 |

### Vincoli e tutele del patrimonio storico-culturale

| | | | |
|---|---|---|---|
| Edifici e manufatti di rilevanza storico-culturale ai sensi del D.Lgs. 42/2004 | N — vincoli diretti | Z301_P<br>Z320_N | Art. 17 delle N.T.A. — D.Lgs. 42/2004 |
| | vincoli indiretti | Z302_P | Art. 17 delle N.T.A. — D.Lgs. 42/2004 |
| Edifici e manufatti di rilevanza storico-culturale non vincolati | rg — verifica interesse | Z327_P<br>Z318_N | Art. 17 delle N.T.A. |
| Sito archeologico | T2 | Z303_P | Art. 29 delle N.T.A. * — D.Lgs. 42/2004 |

### Elementi naturali

| | | | |
|---|---|---|---|
| Corsi d'acqua | Elemento lineare | Z104_L | Art. 81 delle N.T.A. * — L.p. n.18/1976 - dpp.n.22-104/leg dd.20/9/13 |

### Prescrizioni normative specifiche

| | | | |
|---|---|---|---|
| Specifici riferimenti normativi | Art. N.T.A. | Z602_P<br>Z601_N | Art. 68 delle N.T.A. *<br>S.n.n. 9<br>S.n.n. 10<br>S.n.n. 11 |
| Specifico riferimento normativo | T42 — Art. N.T.A. | Z602_P<br>Z601_N | Art. 11 delle N.T.A. |

### Elementi convenzionali fisici

| | | |
|---|---|---|
| Perimetro confine comunale | | Z403_P |
| Perimetro tagli di mappa | | Z910_P |

### Norme attuative specifiche e varianti

| | | |
|---|---|---|
| Adeguamenti: inserimento S.n.n. previste in P.R.G. | AD_STMN | V100_P |
| Adeguamenti: inserimento aree archeologiche | AD_SOMN | V100_P |
| Variazioni ai perimetri del centro storico | VCS_n° | V100_P |
| Variazioni cartografiche tematismi/ aree interne ai perimetri CS | V_n° | V100_P |