COMUNE DI PREDAIA

PROVINCIA DI TRENTO

PIANO DEI CENTRI STORICI - PRGIS

CATEGORIE DI INTERVENTO

ABITATI DI
Coredo, Torra, Mollaro, Castel e Maso Bragher (Coredo), Mulini di Coredo

(Adozione definitiva)
Novembre 2021

scala 1:1000

TAV. C.S. 1a

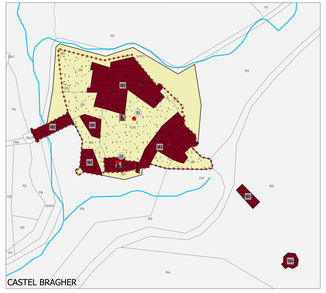
1°adozione
Delibera Cons. Com.
n. 62 dd. 21/10/2019

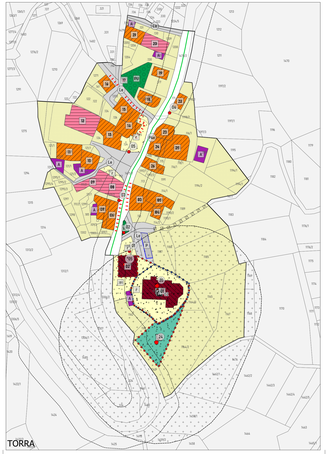
2°adozione
Delibera Cons. Com.
n. 2 dd. 29/01/2021

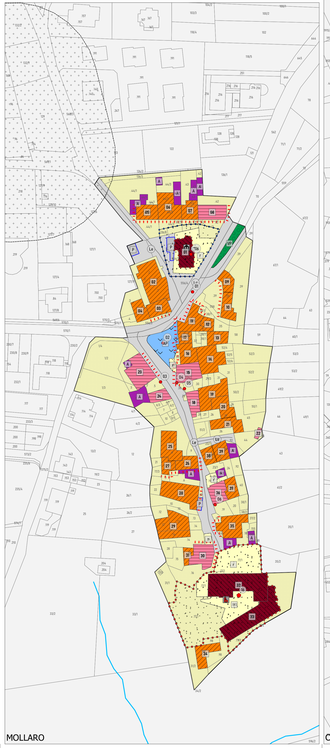
Adozione definitiva
Delibera Giunta Prov.le
n. __ dd. __/__/_____

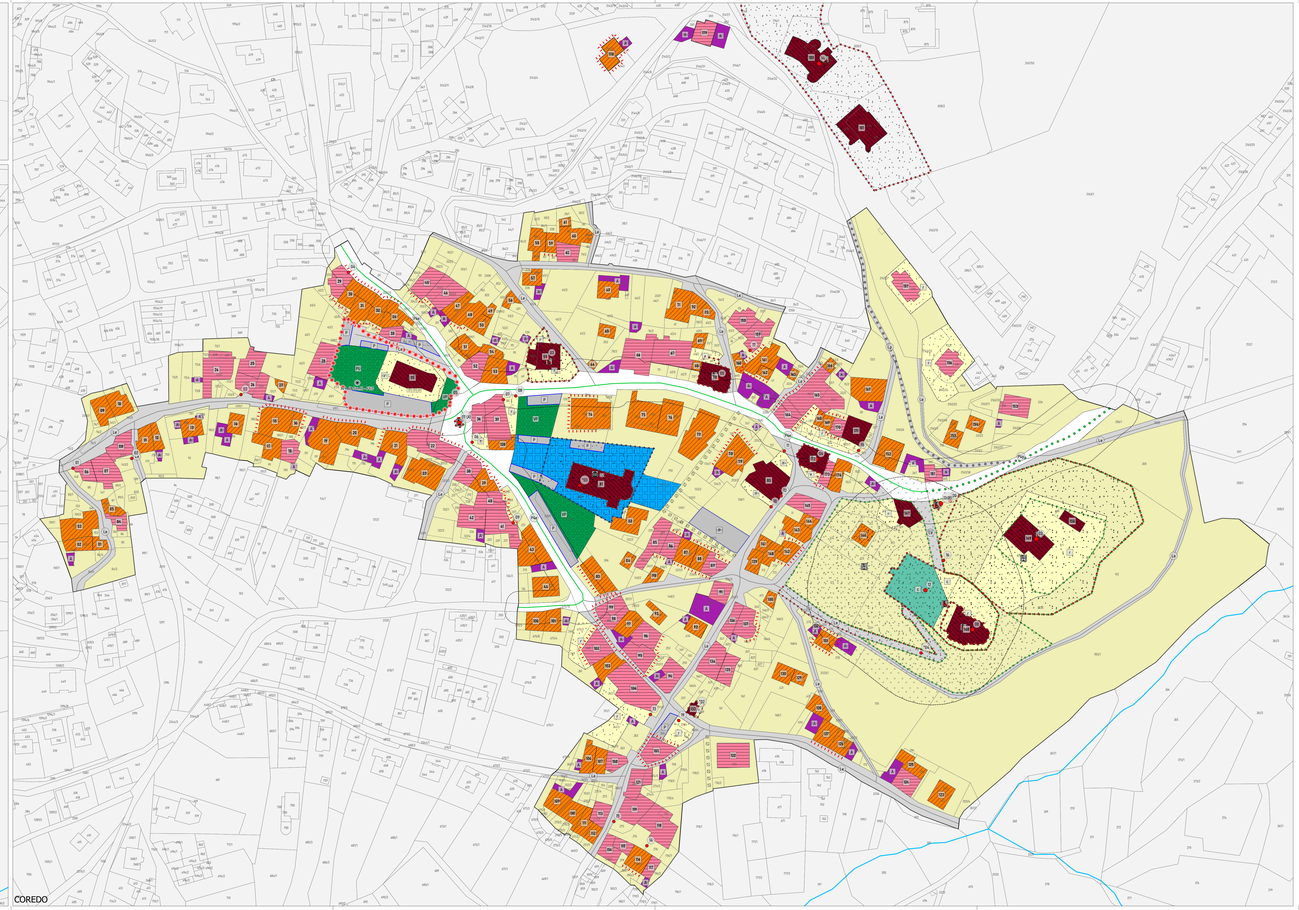
Progettisti:
arch. Ruggero Muzzhi
arch. Gabriella Daldoss
pianificatore territoriale: Cesare Benedetti

Timbri









LEGENDA

Elementi in cartografia con normativa riferita al P.R.G.I.S. — Art. N° delle N.T.A.
Elementi in cartografia con normativa riferita al P.R.G. — Art. N° delle N.T.A.*

Perimetri - aree sottoposte a pianificazione del centro storico P.R.G.I.S.

Aree relative agli insediamenti storici	storico A101_P	Art. 1a delle N.T.A.	L.p. n.15/2015 art.3 lett. c)
	isolato A102_P	Art. 1a delle N.T.A.	L.p. n.15/2015 art.3 lett. d)

Categorie di intervento del centro storico oggetto di schedatura elementi e interventi

R1 - Restauro	R1 n	A203_P	Art. 5 delle N.T.A. — L.p. n.15/2015 art.77
R2 - Risanamento conservativo	R2 n	A204_P	Art. 6 delle N.T.A. — L.p. n.15/2015 art.77
R3 - Ristrutturazione edilizia	R3 n	A205_P	Art. 7 delle N.T.A. — L.p. n.15/2015 art.77
Costruzioni accessorie	A	A209_P	Art. 13 delle N.T.A.
Fronti di pregio		A401_L	Art. 9 delle N.T.A.

Edifici, manufatti e siti di rilevanza storico culturale oggetto di schedatura

Elementi storici non vincolati sottoposti a schedatura	N — elementi interni interessi storico	Z318_N	Art. 14 delle N.T.A.
Elementi storici vincolati sottoposti a schedatura	A — elementi esterni interessi storico	Z320_N	Art. 14 delle N.T.A. — D.Lgs. 42/2004

Aree pianificate all'interno dei centri storici

Aree libere in centro storico		A401_P	Art. 11 delle N.T.A.
Spazi privati da riqualificare	r	A405_P	Art. 11 delle N.T.A.
Aree pedonali	AP	A409_P	Art. 15 delle N.T.A.
Spazio d'uso pubblico		A402_P	Art. 15 delle N.T.A.

Aree destinate ad attrezzature e servizi

Zone per attrezzature pubbliche e di uso pubblico	CA (PA) — verde Comune; CA (AA) — Sede associaz.	F201_P	Art. 69 delle N.T.A. *
Zone per attrezzature pubbliche scolastiche	SC	F203_P	Art. 69 delle N.T.A. *
Zone per attrezzature sportive all'aperto	S	F207_P	Art. 69 delle N.T.A. *
Aree - servizi cimiteriali	C	F801_P	Art. 85 delle N.T.A. * — L.p. n.15/2015 art.62
Zone a verde pubblico e parchi urbani	VP — verde pubblico; PU — parchi urbani	F301_P; F309_P	Art. 70 delle N.T.A. *
Zone a parcheggio	P — parcheggio pubblico esterno	F305_P	Art. 71 delle N.T.A. *

Aree della mobilità

Zone destinate alla viabilità principale	Pav — viabilità principale d'ut.esterno	F412_L; F501_P	Art. 72 delle N.T.A. * — L.p. n.1/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95
	Pap — viabilità principale d'ut.a pressoché	F413_L; F502_P	Art. 72 delle N.T.A. * — L.p. n.1/2008 all.B art.41 - G.P. n.909 dd.3/2/95
Zone destinate alla viabilità locale	Lv — viabilità locale esterna	F415_L; F601_P	Art. 72 delle N.T.A. *
	Lp — viabilità locale d'ininsediamento	F416_L; F602_P	Art. 72 delle N.T.A. *
Tracciati di viabilità in galleria		F313_P	Art. 72 delle N.T.A. *
Percorsi pedonali esistenti		F418_L	Art. 74 delle N.T.A. *

Fasce di rispetto

Fascia di rispetto stradale		G103_P	Art. 84 delle N.T.A. * — G.P. n.909 dd.3/2/95
Fascia di rispetto cimiteriale		G101_P	Art. 85 delle N.T.A. * — L.p. n.15 dd. 4/7/2015 art.62

Vincoli e tutele del patrimonio storico-culturale

Edifici e manufatti di rilevanza storico-culturale ai sensi del D.Lgs. 42/2004	N — vincoli diretti	Z301_P; Z320_N	Art. 17 delle N.T.A. — D.Lgs. 42/2004
	vincoli indiretti	Z302_P	Art. 17 delle N.T.A. — D.Lgs. 42/2004
Edifici e manufatti di rilevanza storico-culturale non vincolati	Z — verifica interesse	Z327_P; Z318_N	Art. 17 delle N.T.A.
Sito archeologico	T2	Z303_P	Art. 29 delle N.T.A. * — D.Lgs. 42/2004

Elementi naturali

Corsi d'acqua	Elemento lineare	Z104_L	Art. 81 delle N.T.A. * — L.p. n.18/1976 - dpp.n.22-104/leg dd.20/9/13

Prescrizioni normative specifiche

Specifici riferimenti normativi	Art. N.T.A.	Z602_P; Z601_N	Art. 68 delle N.T.A. * — S.t.n. 9; S.t.n. 10; S.t.n. 13
Specifico riferimento normativo	742 Art. N.T.A.	Z602_P; Z601_N	Art. 11 delle N.T.A.

Elementi convenzionali fisici

Perimetro confine comunale		Z403_P
Perimetro tagli di mappa		Z910_P