



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di TRES

SCHEDA DI ANALISI

111

N. P.ED.:

36

CATEGORIA di intervento:

R2

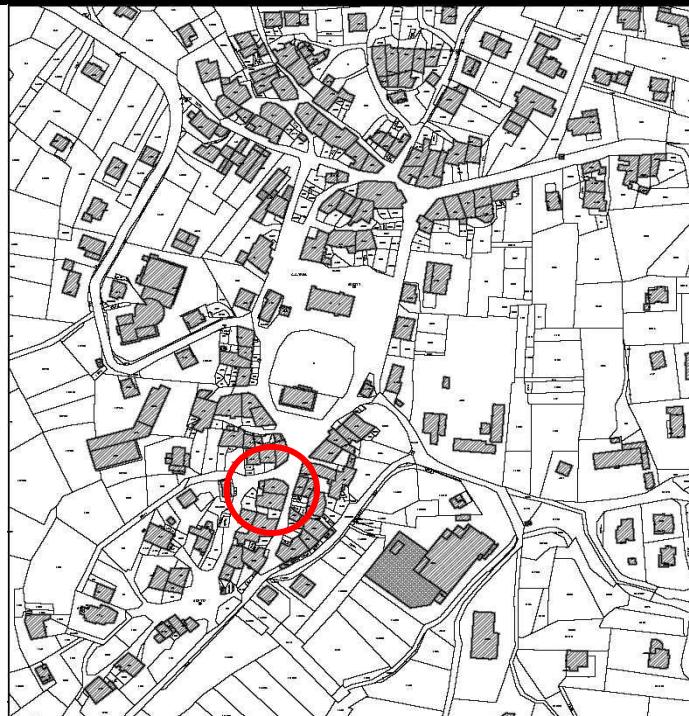
COMUNE CATASTALE:

Tres

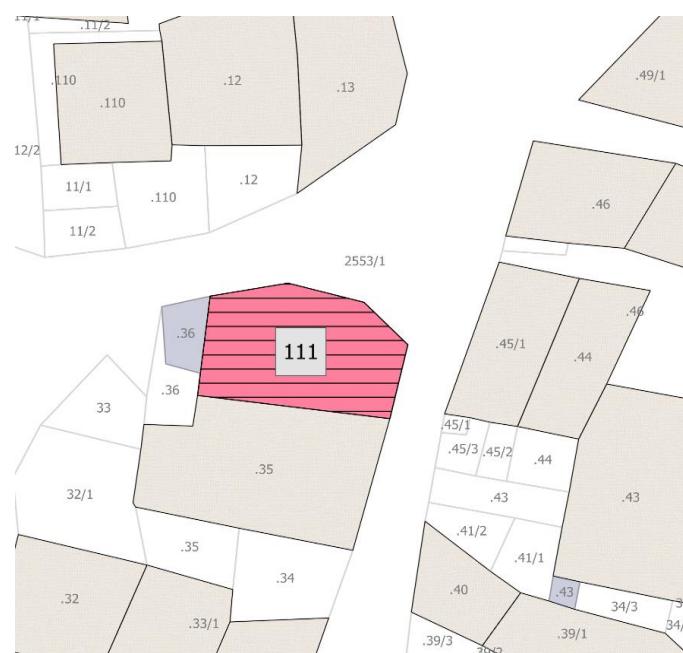
DATA rilievo:

ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di TRES	111
SCHEDA n°		

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Residenziale			
2	Destinazione originaria	Residenziale			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione		X	
		media definizione			
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi		X	
		complementari			X
7	Degrado	decorativi			X
8	Grado di utilizzo	nullo			
7	Spazi di pertinenza	utilizzato			
8	Vincoli	qualità bassa			
9	Note	01_Edificio dal ruolo urbano rilevante. 05_Elementi storico-artistici: portali lapidei e affresco lato nord. 10_Presenza di manufatto accessorio.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista	R2			
11	Prescrizioni e indicazioni	E' possibile demolire la facciata est per ricostruirla in posizione rientrata, allo scopo di allargare la strettoia stradale. Il tutto riproponendo un edificio in linea tipologica con l'esistente e con la parte residua. 08_E' possibile spostare o inserire nuovi fori per regolarizzare le facciate, in allineamento a quelli esistenti. 09_E' possibile spostare, modificare o inserire nuovi poggioli, secondo le			
12	Categoria intervento spazi di pertinenza				
13	Fronti di pregio				
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2015				

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5