



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di TAVON

SCHEDA DI ANALISI

28

N. P.ED.: 45/1 e 47/1 porz.

CATEGORIA di intervento:

R2

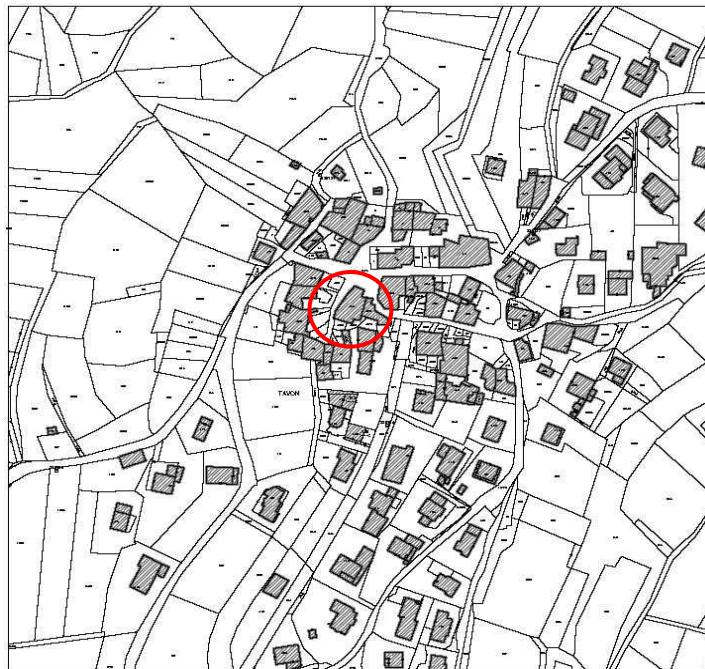
COMUNE CATASTALE:

Tavon

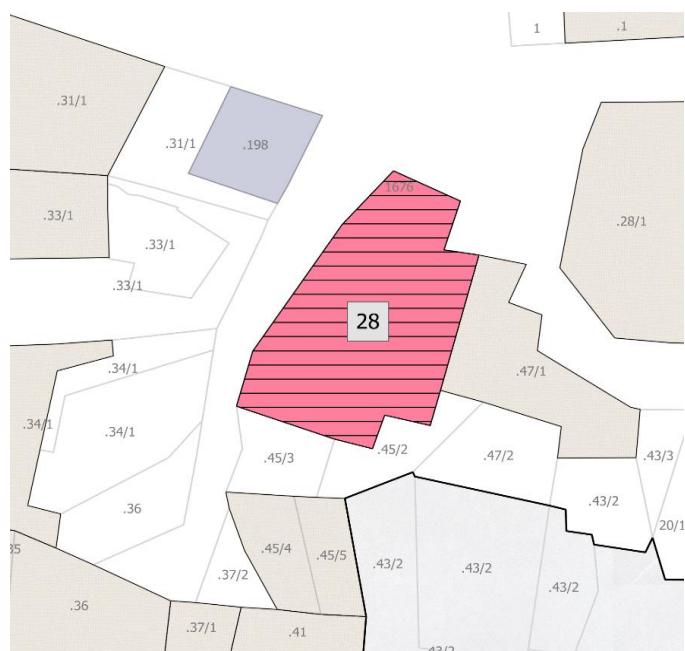
DATA rilievo:

ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di TAVON

SCHEDA n°

28

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione		X	
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici	X		
		costruttivi		X	
		complementari		X	
		decorativi		X	
7	Degrado	medio			
8	Grado di utilizzo	inutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli	Bene di interesse culturale - D.Lgs. 42/2004			
9	Note	01_Edificio dal ruolo urbano rilevante. 05_Elementi storico-artistici: portale, contorni, angolari. L'edificio non ha subito alterazioni nel corso degli anni. Presenza di avvolti, aperture originarie, cornici lapidee, portali e angolari in rilievo. Balconi difformi tipologicamente.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R2		
11	Prescrizioni e indicazioni		12_In caso di intervento riproporre il sottogronda ligneo.		
12	Categoria intervento spazi di pertinenza		Spr		
13	Fronti di pregio		NO		SI
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2

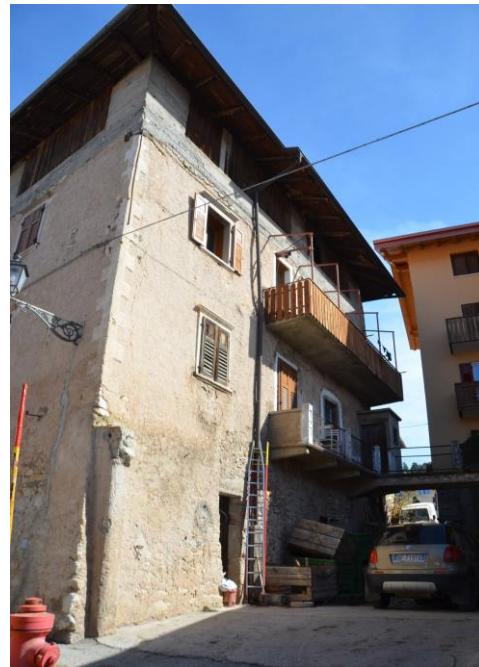


FOTO 5



FOTO 3