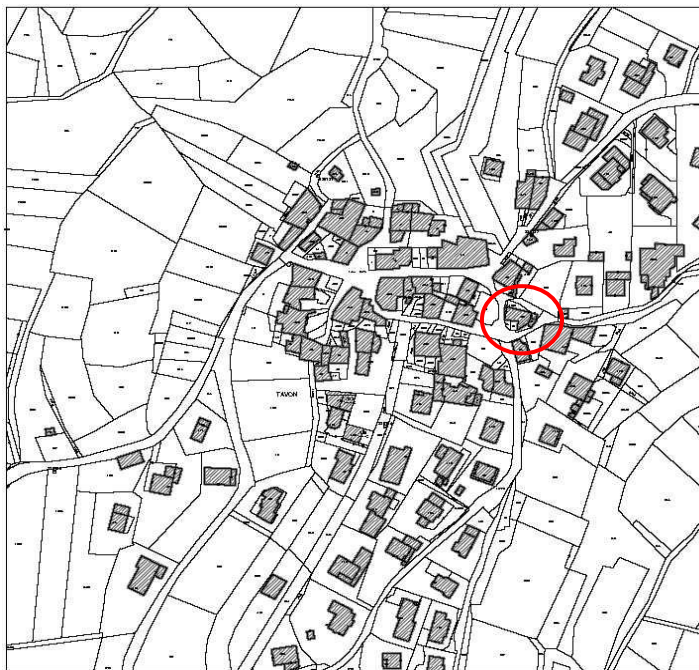
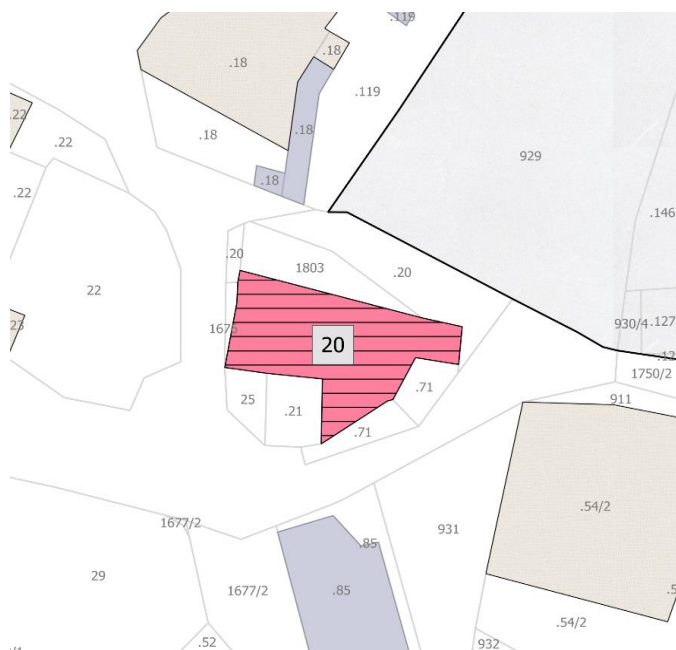
	COMUNE DI PEDAIA		Frazione di TAVON	
	SCHEDA DI ANALISI			20
N. P.ED.:	20	CATEGORIA di intervento:		R2
COMUNE CATASTALE:	Tavon	DATA rilievo:	ottobre 2018	

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di TAVON	20
SCHEDA n°		

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	X		
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione	X		
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi		X	
		complementari		X	
		decorativi			X
7	Degrado	medio			
8	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note				

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R2			
11	Prescrizioni e indicazioni	Riqualificazione del fronte sud mediante rifacimento dei balconi secondo tipologia dell'abaco e compatibilmente con la scala e il ballatoio d'accesso posti al fronte sud. Possibilità di inserire nuovi fori tipologicamente compatibili con l'edificio, nel mero spirito di riordino compositivo delle facciate. Possibilità di riconfigurare la parte a monte (lato est) anche con eventuale arretramento nei confronti della parte pubblica.				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza		Spr			
13	Fronti di pregio		NO	X	SI	
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI	

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5