

	COMUNE DI PREDAIA		Frazione di SMARANO	
	SCHEDA DI ANALISI			84
N. P.ED.:	3/3	CATEGORIA di intervento:		R2
COMUNE CATASTALE:	Smarano	DATA rilievo:	ottobre 2018	

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di SMARANO	84
SCHEDA n°		

ANALISI

1	Tipologia funzionale	EDIFICIO RESIDENZIALE			
2	Destinazione originaria	CONSERVATA - RESIDENZIALE			
3	Proprietà	PRIVATA			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	X		
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione	X		
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi		X	
		complementari			X
		decorativi		X	
7	Degrado	medio			
8	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note				

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R2			
11	Prescrizioni e indicazioni	1. Prestare attenzione alla riproposizione del sottogronda ligneo da realizzarsi secondo indicazioni dell'abaco. 2. Possibilità di riorganizzare la facciata nord anche con l'inserimento di nuovi poggioli secondo le indicazioni dell'abaco.				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza		Spr			
13	Fronti di pregio		NO		SI	X
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI	

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5