



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

SCHEDA DI ANALISI

84

N. P.ED.: 3/3

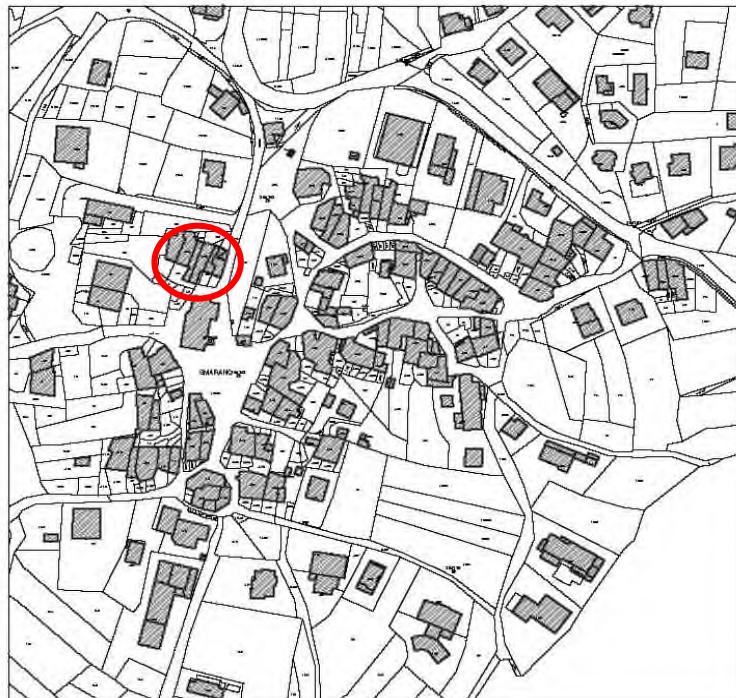
CATEGORIA di intervento:

R2

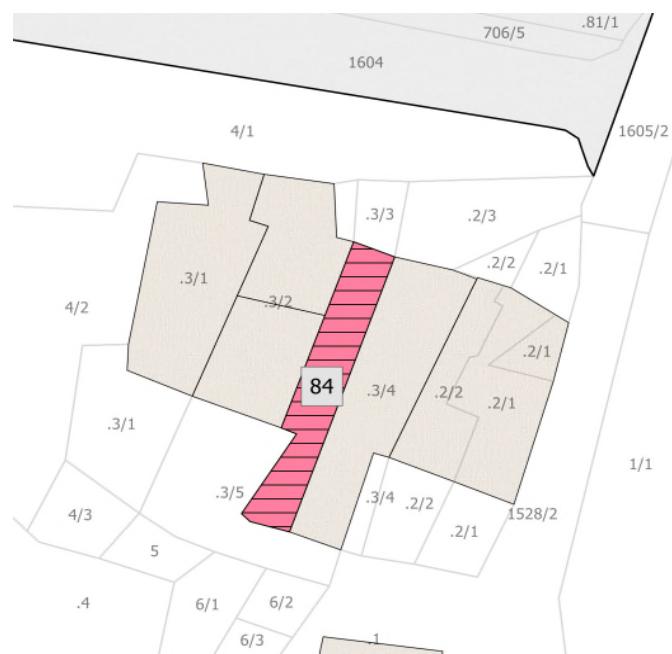
COMUNE CATASTALE: Smarano

DATA rilievo: ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di SMARANO	SCHEDA n°	84
--------------------------	----------------------------	------------------	-----------

ANALISI

1	Tipologia funzionale	EDIFICIO RESIDENZIALE			
2	Destinazione originaria	CONSERVATA - RESIDENZIALE			
3	Proprietà	PRIVATA			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi		X	
		complementari			X
7	Degrado	medio			
	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
	Spazi di pertinenza	qualità media			
	Vincoli				
9	Note				

INTERVENTO

10		Categoria di intervento prevista	R2			
11	Prescrizioni e indicazioni	1. Prestare attenzione alla riproposizione del sottogronda ligneo da realizzarsi secondo indicazioni dell'abaco. 2. Possibilità di riorganizzare la facciata nord anche con l'inserimento di nuovi poggioli secondo le indicazioni dell'abaco.				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza		Spr			
13	Fronti di pregio		NO		SI	X
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI	

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5