



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

SCHEDA DI ANALISI

71

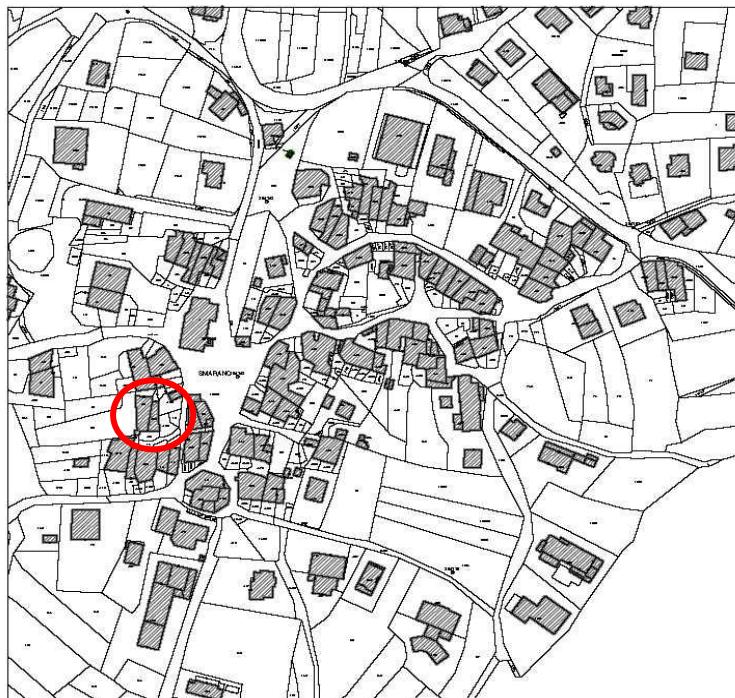
N. P.ED.: 10/1

CATEGORIA di intervento: R3

COMUNE CATASTALE: Smarano

DATA rilievo: ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di SMARANO	SCHEDA n°	71

ANALISI

1	Tipologia funzionale	EDIFICIO RESIDENZIALE			
2	Destinazione originaria	CONSERVATA - RESIDENZIALE			
3	Proprietà	PRIVATA			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			X
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione			X
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi			X
		complementari			X
7	Degrado	basso			
	Grado di utilizzo	utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note				

INTERVENTO

10		Categoria di intervento prevista	R3		
11	Prescrizioni e indicazioni	Possibilità di completare la facciata con nuovi fori allineati allo schema compositivo esistente e tradizionale, anche con l'inserimento di nuovi poggioli secondo le indicazioni dell'abaco.			
12					
13		Fronti di pregio	NO	X	SI
14		Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016	NO	X	SI

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5