



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

## SCHEDA DI ANALISI

59

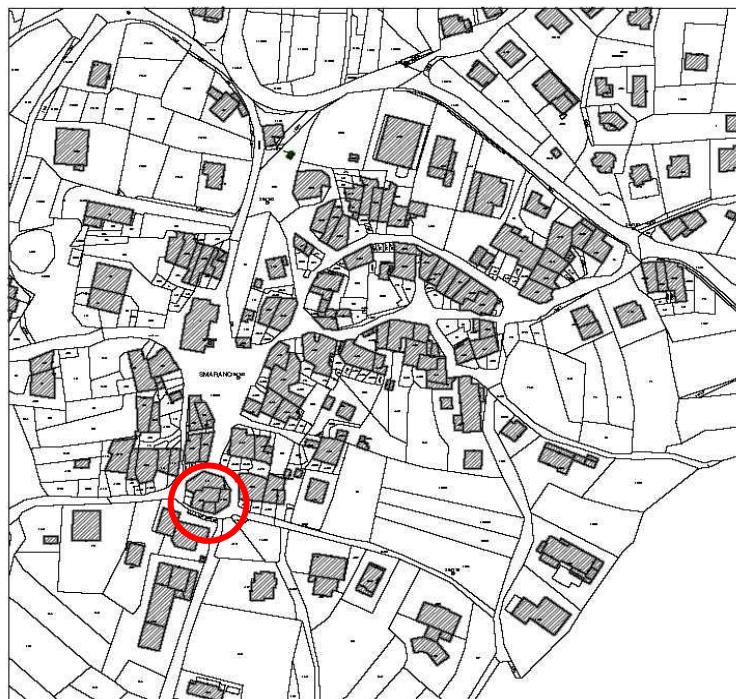
N. P.ED.: 18/1 e 18/2

CATEGORIA di intervento: R2

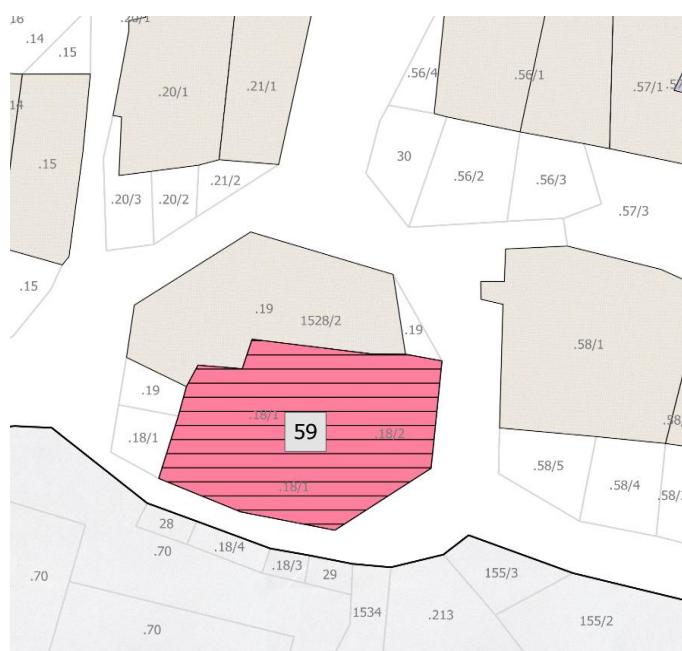
COMUNE CATASTALE: Smarano

DATA rilievo: ottobre 2018

## ESTRATTO MAPPA



## DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

SCHEDA n°

59

## ANALISI

1	Tipologia funzionale	EDIFICIO RESIDENZIALE			
2	Destinazione originaria	CONSERVATA - RESIDENZIALE			
3	Proprietà	PRIVATA			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione		X	
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici	X		
		costruttivi		X	
		complementari			X
		decorativi			X
7	Degrado	basso			
8	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	01_Edificio dal ruolo urbano rilevante. 05_Elementi storico-artistici: decorazione datata, struttura lignea			

## INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista	R2			
11	Prescrizioni e indicazioni				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza	Spr			
13	Fronti di pregio	NO	X	SI	
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016	NO	X	SI	

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4

FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5