



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

SCHEDA DI ANALISI

47

N. P.ED.:

53

CATEGORIA di intervento:

R2

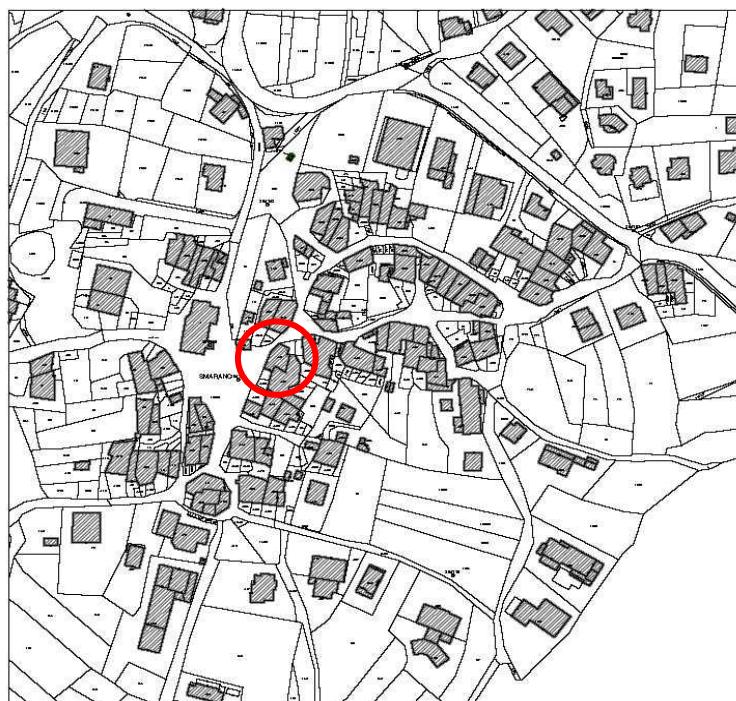
COMUNE CATASTALE:

Smarano

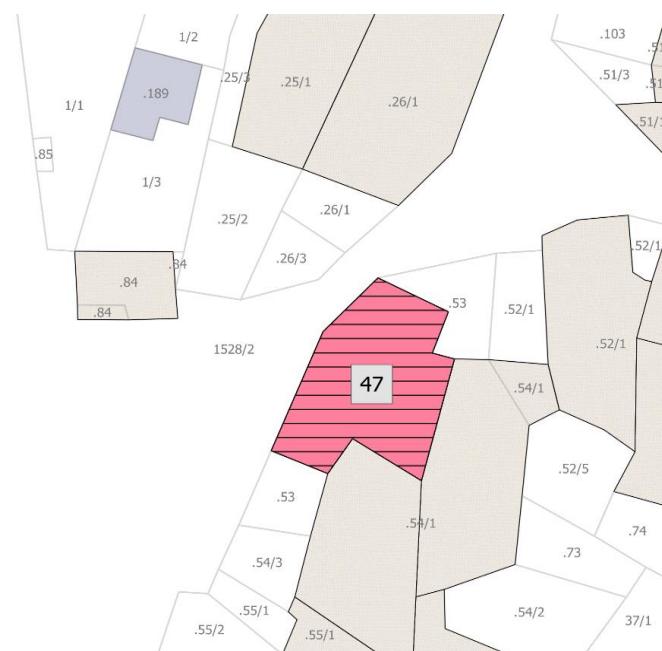
DATA rilievo:

ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETALLO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di SMARANO

SCHEDA n°

47

ANALISI

1	Tipologia funzionale	EDIFICIO RESIDENZIALE			
2	Destinazione originaria	CONSERVATA - RESIDENZIALE			
3	Proprietà	PRIVATA			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			X
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			X
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi			X
		complementari		X	
7	Degrado	decorativi			X
8	Grado di utilizzo	nullo			
7	Spazi di pertinenza	utilizzato			
8	Vincoli	qualità media			
9	Note	Sede degli uffici comunali - ex Municipio Edificio interessato da un significativo e ridondante intervento di recupero. 01_Edificio dal ruolo urbano rilevante.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R2		
11	Prescrizioni e indicazioni				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza		Spr		
13	Fronti di pregio		NO	X	SI
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5