

COMUNE DI PREDAIA	Frazione di SMARANO	45
SCHEDA n°		

ANALISI

1	Tipologia funzionale	EDIFICIO RESIDENZIALE			
2	Destinazione originaria	CONSERVATA - RESIDENZIALE			
3	Proprietà	PRIVATA			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	X		
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione	X		
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi		X	
		complementari			X
		decorativi			X
7	Degrado	medio			
8	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note				

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista	R2			
11	Prescrizioni e indicazioni	Prestare attenzione alla riproposizione dei poggiali e degli elementi lignei in facciata sud. Possibilità di realizzare un nuovo poggiale al secondo piano in facciata sud, allineato a quello esistente e secondo le indicazioni dell'abaco.			
12	Categoria intervento spazi di pertinenza				
13	Fronti di pregio	NO		SI	X
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016	NO	X	SI	

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5