

	<b>COMUNE DI PREDAIA</b>		<b>Frazione di DERMULO</b>	
	<b>SCHEDA DI ANALISI</b>			
N. P.ED.:	10 porz.		CATEGORIA di intervento:	<b>R3</b>
COMUNE CATASTALE:	Dermulo		DATA rilievo:	ottobre 2018

#### ESTRATTO MAPPA



#### DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di DERMULO	29
SCHEDA n°		

**ANALISI**

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	<b>X</b>		
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione	<b>X</b>		
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		<b>X</b>	
		costruttivi			<b>X</b>
		complementari			<b>X</b>
		decorativi			<b>X</b>
7	Degrado	basso			
8	Grado di utilizzo	utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità bassa			
8	Vincoli				
9	Note				

**INTERVENTO**

10	Categoria di intervento prevista		R3			
11	Prescrizioni e indicazioni	La facciata nord può essere completata con i fori mancanti secondo lo schema simmetrico e sobrio della composizione tradizionale. E' sempre auspicabile la riduzione del poggiole evitando la svolta sullo spigolo dell'edificio e il suo riallineamento alle tipologie dell'abaco.  04_Ampliamento possibile allo scopo di ripristinare la tipologia della copertura (+20%)				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza					
13	Fronti di pregio		NO		SI	X
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI	

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3