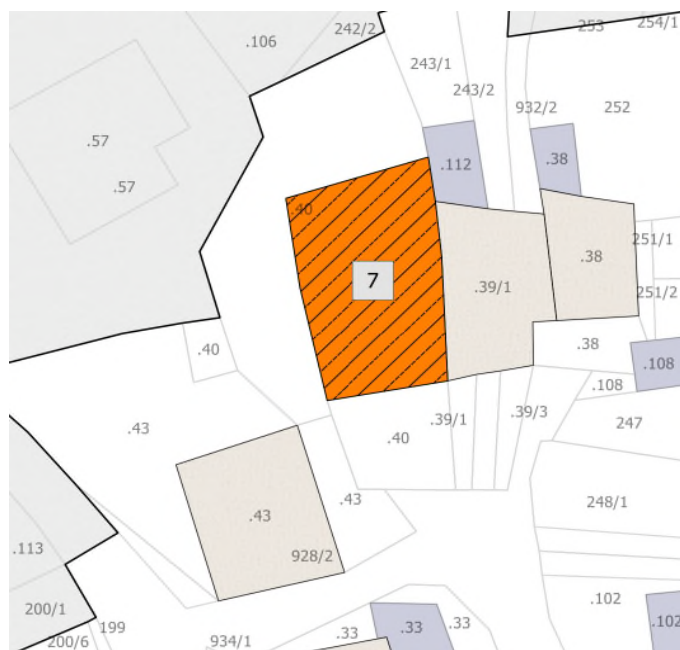
	COMUNE DI PREDAIA		Frazione di DERMULO	
	<b>SCHEDA DI ANALISI</b>			<b>7</b>
N. P.ED.:	40	CATEGORIA di intervento:		<b>R3</b>
COMUNE CATASTALE:	Dermulo	DATA rilievo:	ottobre 2018	

#### ESTRATTO MAPPA



#### DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di DERMULO	7
SCHEDA n°		

**ANALISI**

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			<b>X</b>
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione			<b>X</b>
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		<b>X</b>	
		costruttivi			<b>X</b>
		complementari			<b>X</b>
		decorativi			<b>X</b>
7	Degrado	medio			
8	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	<p>L'edificio è costituito da due unità adiacenti che compongono un unico blocco.</p> <p>Elementi storici: ponte in pietra e 2 portali lapidei.</p> <p>Edificio dal rilevante ruolo urbano - testa dominante di cortina</p>			

**INTERVENTO**

10	Categoria di intervento prevista		R3			
11	Prescrizioni e indicazioni	E' importante che le due unità adiacenti rimangano identificabili. E' possibile completare le facciate con nuovi fori secondo la composizione simmetrica delle facciate. E' possibile la realizzazione di nuovi poggioli sovrapposti sul lato ovest nel rispetto della composizione della facciata.  Conservare gli elementi storici.				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza					
13	Fronti di pregio		NO		SI	X
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO		SI	X

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

