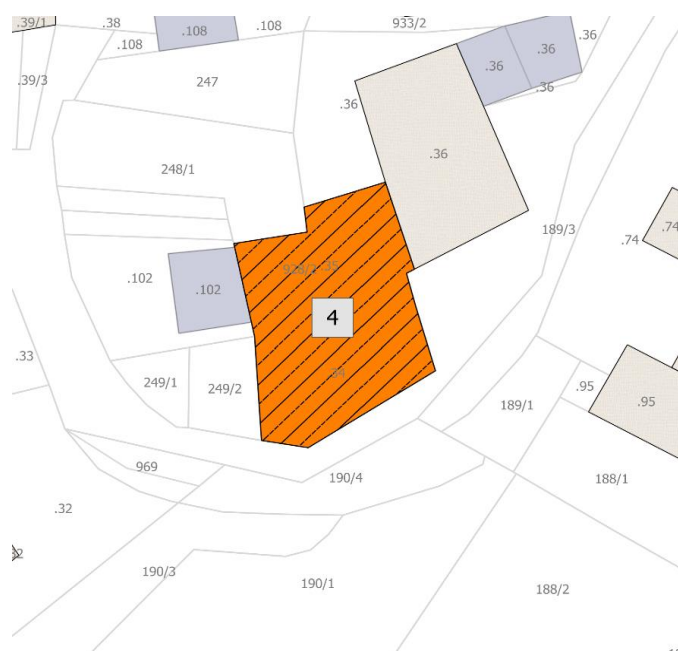
	COMUNE DI PREDAIA		Frazione di DERMULO	
	SCHEDA DI ANALISI			4
N. P.ED.:	34 e 35		CATEGORIA di intervento:	R3
COMUNE CATASTALE:	Dermulo		DATA rilievo:	ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di DERMULO	4
SCHEDE n°		

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	X		
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione	X		
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi			X
		complementari			X
		decorativi			X
7	Degrado	nullo			
8	Grado di utilizzo	utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	Edificio dal ruolo urbano rilevante.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R3			
11	Prescrizioni e indicazioni	E' necessario uniformare i parapetti alle tipologie dell'abaco. I prospetti sono ampi e regolari, pertanto consentono di inserire nuovi poggiori purchè si relazionino in modo rigoroso ed efficace con quelli esistenti che a loro volta possono essere modificati. Evitare poggiori troppo lubghi privilegiando piuttosto poggiori affiancati in modo simmetrico sulle facciate. Mantenere e valorizzare la sobrietà e regolarità delle facciate.				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza					
13	Fronti di pregio		NO		SI	X
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO		SI	X

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3