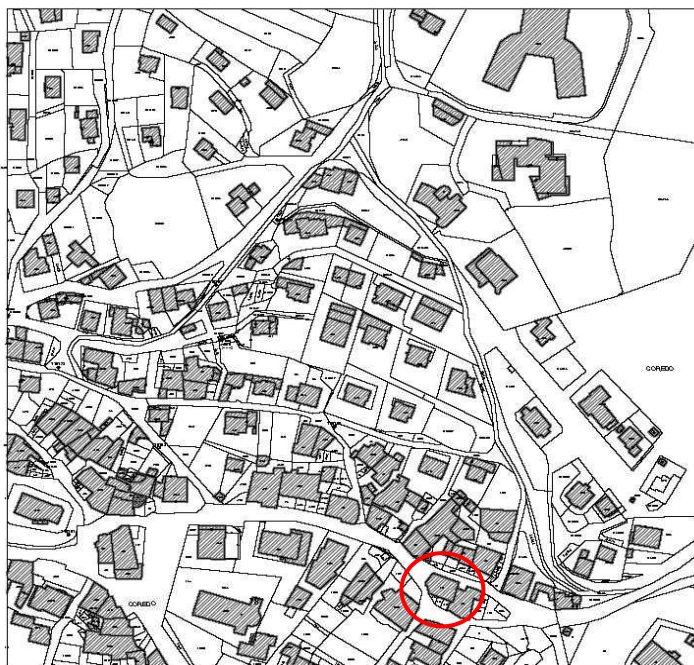
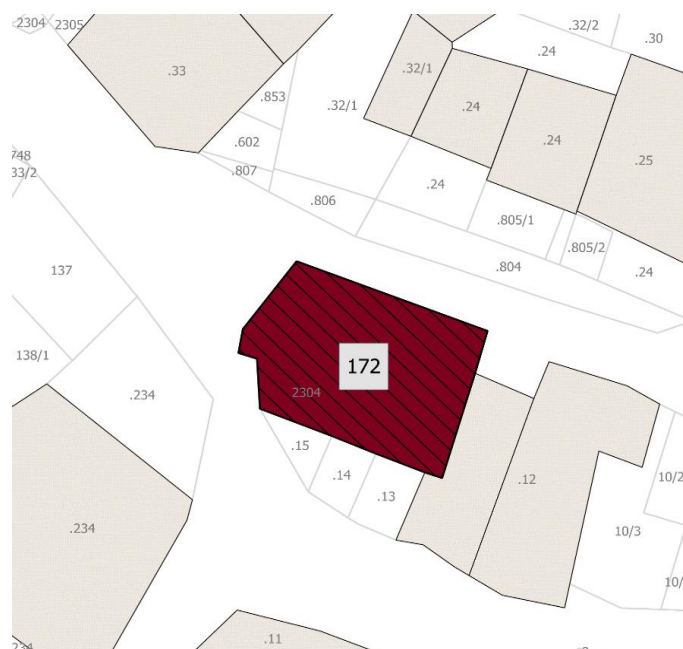
	COMUNE DI PREDAIA		Frazione di COREDO	
	SCHEDA DI ANALISI			172
N. P.ED.:	18	CATEGORIA di intervento:		R1
COMUNE CATASTALE:	Coredo	DATA rilievo:	ottobre 2018	

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di COREDO	172
SCHEDA n°		

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	X		
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione	X		
		media definizione			
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici	X		
		costruttivi	X		
		complementari		X	
		decorativi	X		
7	Degrado	basso			
8	Grado di utilizzo	utilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli	DIRETTO (D.Lgs. 490; L. 1089 e L. 364)			
9	Note	01_Edificio dal ruolo urbano rilevante. 05_Elementi storico-artistici: tutto l'edificio. Edificio denominato "Palazzo Nero Assessorile-Hack" L'edificio non ha subito alterazioni nel corso degli anni. Presenza di avvolti, celle carcerarie, portali, aperture originali con cornici pregiate, balconi in legno con mensole anche in pietra, timpano merlato, affreschi all'esterno e all'interno il ciclo tardo-gotico nella Sala degli Affreschi.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R1			
11	Prescrizioni e indicazioni	Tutela assoluta dell'intero corpo di fabbrica.				
12	Categoria intervento spazi di pertinenza		Spr			
13	Fronti di pregio		NO	X	SI	
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI	

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 5



FOTO 3

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5