



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

## SCHEDA DI ANALISI

126

N. P.ED.: 322/2

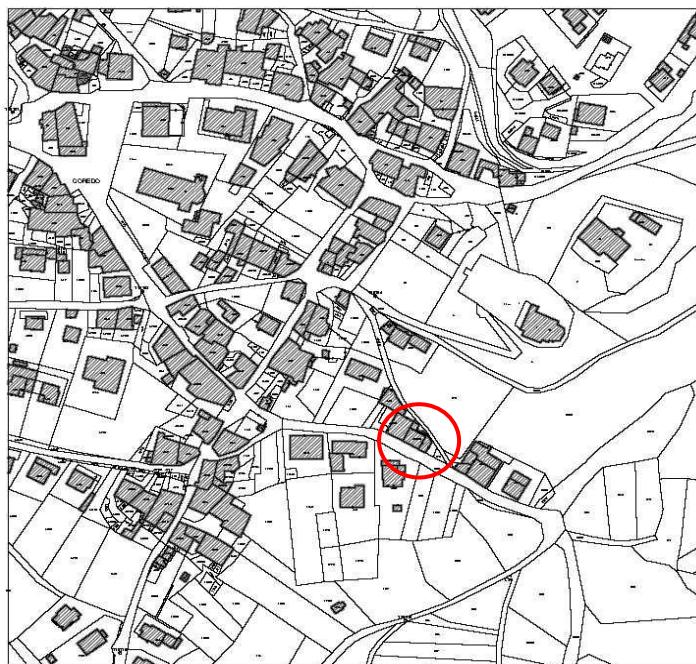
CATEGORIA di intervento:

R3

COMUNE CATASTALE: Coredo

DATA rilievo: ottobre 2018

## ESTRATTO MAPPA



## DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



<b>COMUNE DI PREDAIA</b>	<b>Frazione di COREDO</b>	<b>SCHEDA n°</b>	<b>126</b>
--------------------------	---------------------------	------------------	------------

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale			
<b>2</b>	<b>Destinazione originaria</b>	Conservata			
<b>3</b>	<b>Proprietà</b>	Privata			
<b>4</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860			
		tra il 1860 e il 1939			X
		posteriore al 1939			
<b>5</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione			X
		nessuna definizione			
<b>6</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		alta	media	bassa
		volumetrici			X
		costruttivi			X
		complementari			X
<b>7</b>	<b>Degrado</b>	basso			
	<b>8</b>	sottoutilizzato			
	<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	qualità bassa		
	<b>8</b>	<b>Vincoli</b>			
<b>9</b>	<b>Note</b>	<p>Presenza di un importante corpo accessorio in muratura. Interessante il corpo ligneo sul lato nord.</p> <p>05_Elementi storico-artistici: contorni lapidei, portale lapideo verso strada sud. 10_Presenza di manufatto accessorio.</p>			

**INTERVENTO**

<b>10</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R3</b>			
<b>11</b>	<b>Prescrizioni e indicazioni</b>	L'edificio può tollerare la realizzazione di poggioli allineati e secondo le indicazioni dell'abaco, sui lati più geometrici e regolari. E' auspicabile però la demolizione o il riordino degli elementi aggiunti sul lato a monte.			
<b>12</b>	<b>Categoria intervento spazi di pertinenza</b>				
<b>13</b>	<b>Fronti di pregio</b>	NO		SI	X
<b>14</b>	<b>Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016</b>	NO	X	SI	

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2

FOTO 3

FOTO 5