



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

**SCHEDA DI ANALISI**

**124**

N. P.ED.: 294 porzione

CATEGORIA di intervento:

**R2**

COMUNE CATASTALE: Coredo

DATA rilievo: ottobre 2018

**ESTRATTO MAPPA**



**DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA**



|                          |                           |            |
|--------------------------|---------------------------|------------|
| <b>COMUNE DI PREDAIA</b> | <b>Frazione di COREDO</b> | <b>124</b> |
|                          | <b>SCHEDA n°</b>          |            |

**ANALISI**

|   |  |  |                                     |                                     |       |
|---|--|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------|
| 1 | <b>Tipologia funzionale</b>                          | Edificio residenziale  |                                     |                                     |       |
| 2 | <b>Destinazione originaria</b>                       | Conservata   |                                     |                                     |       |
| 3 | <b>Proprietà</b>                                     | Privata  |                                     |                                     |       |
| 4 | <b>Epoca di costruzione</b>                          | anteriore al 1860  | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/>            | X     |
|   |  | tra il 1860 e il 1939  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
|   |  | posteriore al 1939   | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> |       |
| 5 | <b>Tipologia architettonica storica</b>              | alta definizione   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |       |
|   |  | media definizione  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | X     |
|   |  | bassa definizione  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |       |
|   |  | nessuna definizione  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |       |
| 6 | <b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b> |  | alta                                | media                               | bassa |
|   |  | volumetrici  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | X     |
|   |  | costruttivi  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | X     |
|   |  | complementari  | <input type="checkbox"/>            | <input checked="" type="checkbox"/> | X     |
| 7 | <b>Degrado</b>                                       | decorativi   | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            | X     |
|   |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |       |
|   |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |       |
|   |  |  | <input type="checkbox"/>            | <input type="checkbox"/>            |       |
| 8 | <b>Grado di utilizzo</b>                             | nullo  |                                     |                                     |       |
| 7 | <b>Spazi di pertinenza</b>                           | utilizzato   |                                     |                                     |       |
| 8 | <b>Vincoli</b>                                       | qualità media  |                                     |                                     |       |
| 9 | <b>Note</b>  | Recentemente ristrutturata in modo molto positivo, recependo le indicazioni del precedente piano.<br>05_Elementi storico-artistici: contorni lapidei, portali lapidei ovest e sud.<br>10_Presenza di manufatto accessorio. |                                     |                                     |       |

**INTERVENTO**

|    |   |  |                          |                                     |    |  |
|----|---|--|--------------------------|-------------------------------------|----|--|
| 10 | <b>Categoria di intervento prevista</b>         | <b>R2</b>  |                          |                                     |    |  |
| 11 | <b>Prescrizioni e indicazioni</b>               | 09_E' possibile spostare, modificare o inserire nuovi poggioli, secondo le indicazioni dell'abaco. | <input type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |    |  |
| 12 | <b>Categoria intervento spazi di pertinenza</b> |  |                          |                                     |    |  |
| 13 | <b>Fronti di pregio</b>                         |  | NO                       | <input checked="" type="checkbox"/> | SI |  |
| 14 | <b>Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016</b>    |  | NO                       | <input checked="" type="checkbox"/> | SI |  |

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5