


|   |                          |                          |                    |            |
|---|--------------------------|--------------------------|--------------------|------------|
|  | COMUNE DI PEDAIA         |                          | Frazione di COREDO |            |
|   | <b>SCHEDA DI ANALISI</b> |                          |                    | <b>124</b> |
| N. P.ED.:   | 294 porzione             | CATEGORIA di intervento: | <b>R2</b>          |            |
| COMUNE CATASTALE:   | Coredo                   | DATA rilievo:            | ottobre 2018       |            |

#### ESTRATTO MAPPA



#### DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



|                   |                    |     |
|-------------------|--------------------|-----|
| COMUNE DI PREDAIA | Frazione di COREDO | 124 |
| SCHEDA n°         |                    |     |

**ANALISI**

|   |   |   |      |       |       |
|---|---|---|------|-------|-------|
| 1 | Tipologia funzionale                          | Edificio residenziale   |      |       |       |
| 2 | Destinazione originaria                       | Conservata  |      |       |       |
| 3 | Proprietà                                     | Privata   |      |       |       |
| 4 | Epoca di costruzione                          | anteriore al 1860   | X    |       |       |
|   |   | tra il 1860 e il 1939   |      |       |       |
|   |   | posteriore al 1939  |      |       |       |
| 5 | Tipologia architettonica storica              | alta definizione  |      |       |       |
|   |   | media definizione   | X    |       |       |
|   |   | bassa definizione   |      |       |       |
|   |   | nessuna definizione   |      |       |       |
| 6 | Permanenza dei caratteri formali tradizionali |   | alta | media | bassa |
|   |   | volumetrici   |      | X     |       |
|   |   | costruttivi   |      | X     |       |
|   |   | complementari   |      | X     |       |
|   |   | decorativi  |      |       | X     |
| 7 | Degrado                                       | nullo   |      |       |       |
| 8 | Grado di utilizzo                             | utilizzato  |      |       |       |
| 7 | Spazi di pertinenza                           | qualità media   |      |       |       |
| 8 | Vincoli                                       |   |      |       |       |
| 9 | Note  | Recentemente ristrutturata in modo molto positivo, recependo le indicazioni del precedente piano.<br>05_ Elementi storico-artistici: contorni lapidei, portali lapidei ovest e sud.<br>10_Presenza di manufatto accessorio. |      |       |       |

**INTERVENTO**

|    |  |  |    |   |    |  |  |
|----|--|--|----|---|----|--|--|
| 10 | Categoria di intervento prevista         |  | R2 |   |    |  |  |
| 11 | Prescrizioni e indicazioni               | 09_E' possibile spostare, modificare o inserire nuovi poggioli, secondo le indicazioni dell'abaco. |    |   |    |  |  |
| 12 | Categoria intervento spazi di pertinenza |  |    |   |    |  |  |
| 13 | Fronti di pregio                         |  | NO | X | SI |  |  |
| 14 | Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016    |  | NO | X | SI |  |  |

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5