



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

SCHEDA DI ANALISI

119

N. P.ED.: | 275

CATEGORIA di intervento:

R2

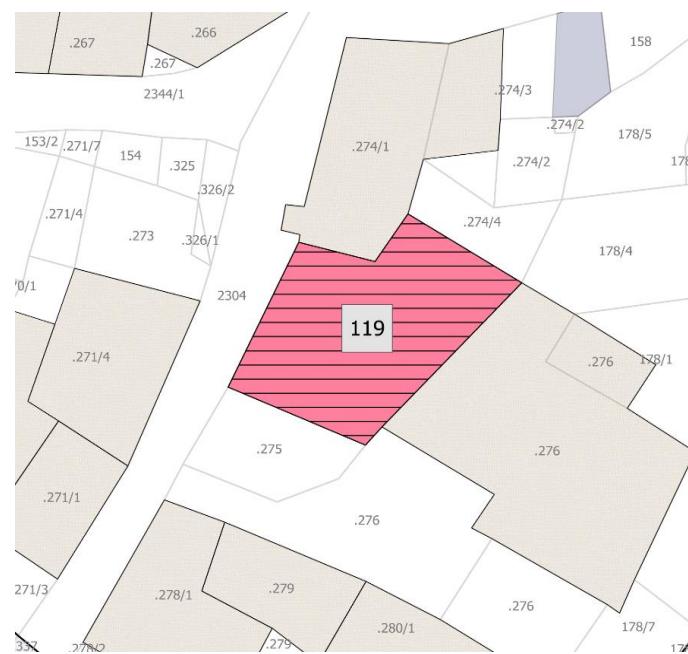
COMUNE CATASTALE: Coredo

DATA rilievo: ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA	Frazione di COREDO	119
	SCHEDA n°	

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	<input checked="" type="checkbox"/>	X	
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione		X	
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi		X	
		complementari		X	
7	Degrado	decorativi		X	
8	Grado di utilizzo	nullo			
7	Spazi di pertinenza	utilizzato			
8	Vincoli	qualità media			
9	Note	<p>Corte con portale di accesso di notevole pregio e muro di cinta con pietra sommitali. Interessante anche il portale del garage.</p> <p>01_Edificio dal ruolo urbano rilevante. 05_Elementi storico-artistici: contorni lapidei, portali lapidei ovest, uno su muro di cinta (1732), muro di cinta.</p>			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R2		
11	Prescrizioni e indicazioni	Sul lato sud è tollerabile il prolungamento del poggiolo piccolo e la realizzazione di nuovi balconi al piano sottostante in allineamento e tipologia identiche agli esistenti.			
12	Categoria intervento spazi di pertinenza				
13	Fronti di pregio		NO	X	SI
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5