



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

## SCHEDA DI ANALISI

**112**

N. P.ED.: 271/1 porzione

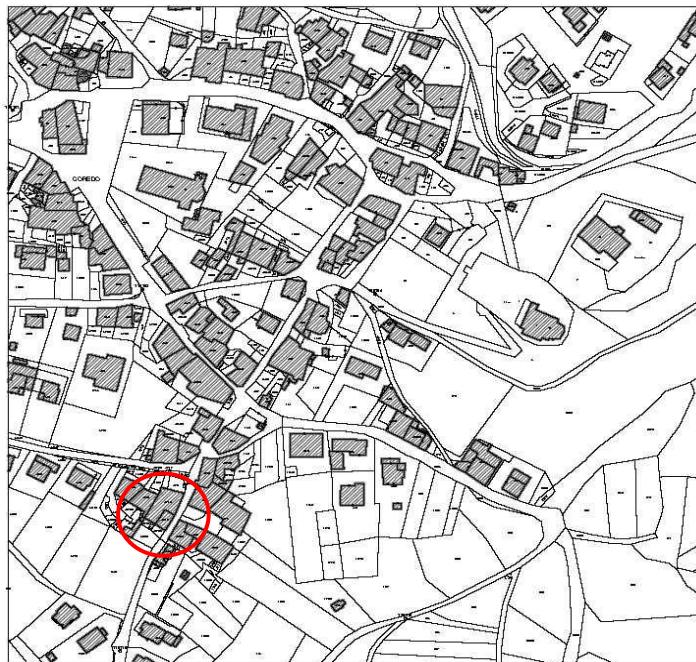
CATEGORIA di intervento:

**R3**

COMUNE CATASTALE: Coredo

DATA rilievo: ottobre 2018

## ESTRATTO MAPPA



## DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



<b>COMUNE DI PREDAIA</b>	<b>Frazione di COREDO</b>	<b>SCHEDA n°</b>	<b>112</b>

**ANALISI**

1	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale			
2	<b>Destinazione originaria</b>	Conservata			
3	<b>Proprietà</b>	Privata			
4	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860		<b>X</b>	
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione		<b>X</b>	
		nessuna definizione			
6	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		alta	media	bassa
		volumetrici		<b>X</b>	
		costruttivi			<b>X</b>
		complementari			<b>X</b>
7	<b>Degrado</b>	decorativi			<b>X</b>
8	<b>Grado di utilizzo</b>	basso			
7	<b>Spazi di pertinenza</b>	sottoutilizzato			
8	<b>Vincoli</b>	qualità media			
9	<b>Note</b>	Nuovi balconi sul lato sud non coerenti con la tipologia.			

**INTERVENTO**

10	<b>Categoria di intervento prevista</b>		<b>R3</b>		
11	<b>Prescrizioni e indicazioni</b>	12_In caso di sopraelevazione riproporre il sottogronda ligneo.			
12	<b>Categoria intervento spazi di pertinenza</b>				
13	<b>Fronti di pregio</b>		NO	<b>X</b>	SI
14	<b>Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016</b>		NO		SI
					<b>X</b>

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 5