



## **COMUNE DI PREDAIA**

## Frazione di COREDO

## SCHEDA DI ANALISI

102

N. P.ED.: | 260

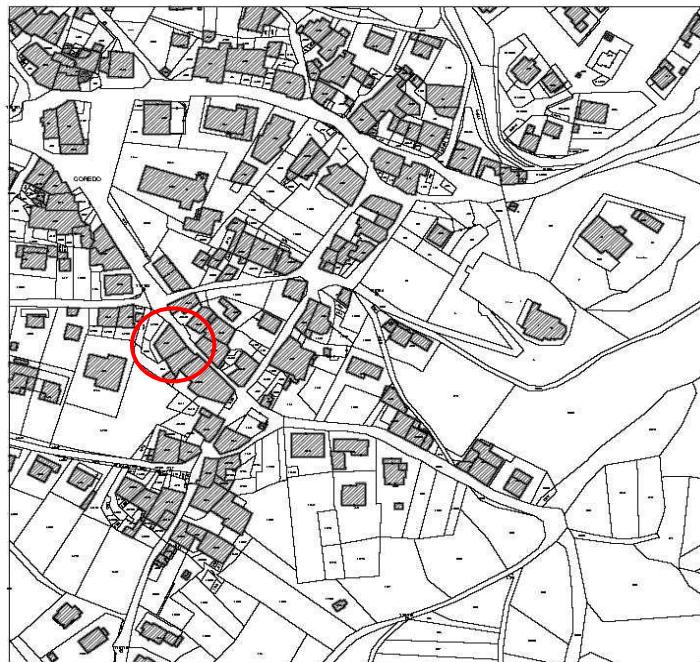
### CATEGORIA di intervento:

R2

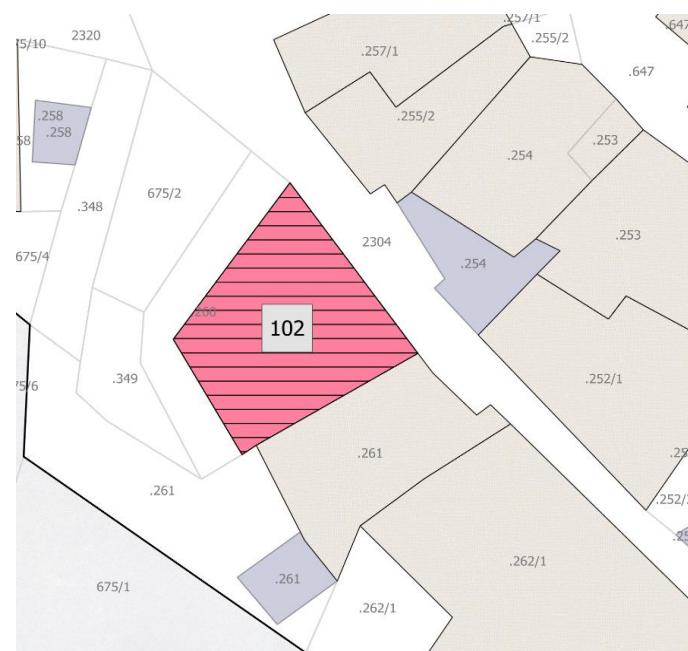
**COMUNE CATASTALE:** Coredo

DATA rilievo: ottobre 2018

## ESTRATTO MAPPA



#### **DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA**



<b>COMUNE DI PREDAIA</b>	<b>Frazione di COREDO</b>	<b>SCHEDA n°</b>	<b>102</b>

**ANALISI**

<b>1</b>	<b>Tipologia funzionale</b>	Edificio residenziale			
<b>2</b>	<b>Destinazione originaria</b>	Conservata			
<b>3</b>	<b>Proprietà</b>	Privata			
<b>4</b>	<b>Epoca di costruzione</b>	anteriore al 1860		<b>X</b>	
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
<b>5</b>	<b>Tipologia architettonica storica</b>	alta definizione			
		media definizione		<b>X</b>	
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
<b>6</b>	<b>Permanenza dei caratteri formali tradizionali</b>		alta	media	bassa
		volumetrici		<b>X</b>	
		costruttivi	<b>X</b>		
		complementari			<b>X</b>
<b>7</b>	<b>Degrado</b>	decorativi			<b>X</b>
<b>8</b>	<b>Grado di utilizzo</b>	medio			
<b>7</b>	<b>Spazi di pertinenza</b>	sottoutilizzato			
<b>8</b>	<b>Vincoli</b>	qualità media			
<b>9</b>	<b>Note</b>	Edificio privo di alterazioni. Presenza di avvolti, portali e cornici lapidee, elementi lignei e sottogronda originari.  Edificio dal ruolo urbano rilevante. Elementi storico-artistici: contorni lapidei, portale lapideo nord (1840), poggiolo ligneo.			

**INTERVENTO**

<b>10</b>	<b>Categoria di intervento prevista</b>	<b>R2</b>			
<b>11</b>	<b>Prescrizioni e indicazioni</b>	08_E' possibile spostare o inserire nuovi fori per regolarizzare le facciate, in allineamento a quelli esistenti.			
		09_E' possibile spostare, modificare o inserire nuovi poggioli, secondo le indicazioni dell'abaco.			
<b>12</b>	<b>Categoria intervento spazi di pertinenza</b>		<b>Spr</b>		
<b>13</b>	<b>Fronti di pregio</b>	NO		SI	<b>X</b>
<b>14</b>	<b>Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016</b>	NO	<b>X</b>	SI	

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2

FOTO 3