



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

## SCHEDA DI ANALISI

51

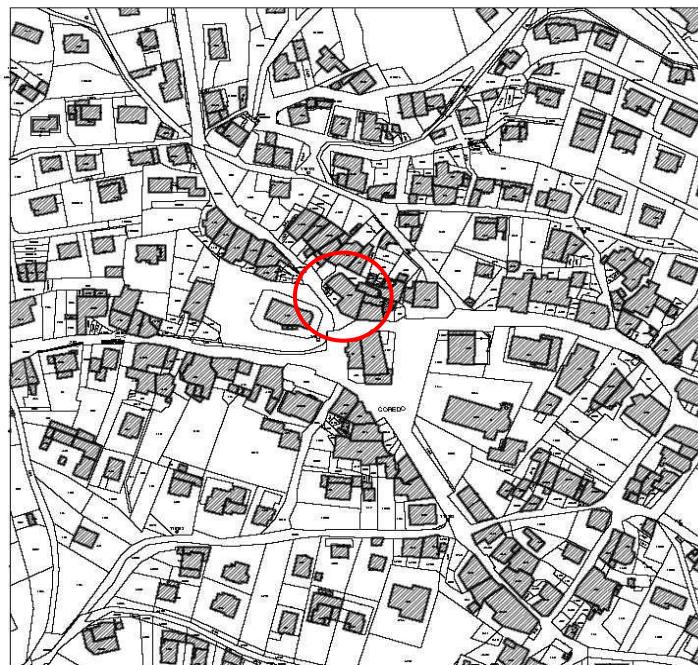
N. P.ED.: 98/1 porzione

CATEGORIA di intervento: R3

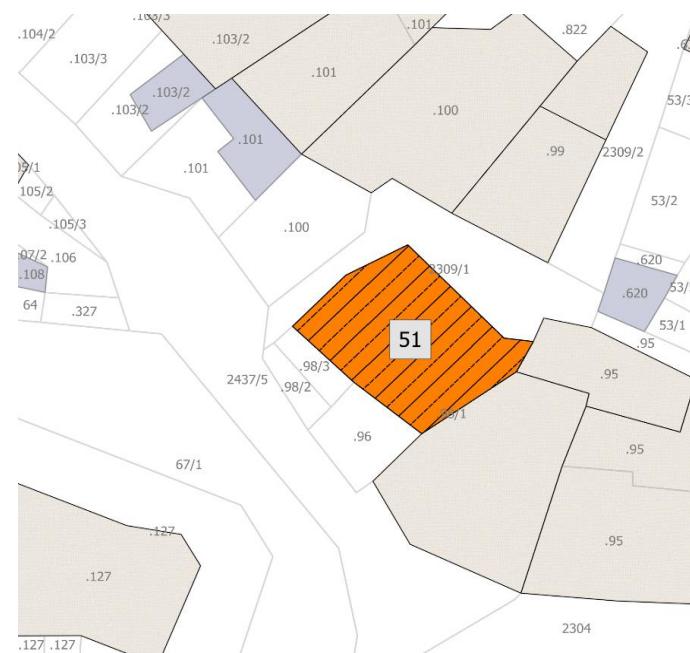
COMUNE CATASTALE: Coredo

DATA rilievo: ottobre 2018

## ESTRATTO MAPPA



## DETTAGLIO DELLA CARTOGRAFIA



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

SCHEDA n°

51

## ANALISI

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		X	
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			
		bassa definizione		X	
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici			X
		costruttivi		X	
		complementari			X
		decorativi			X
7	Degrado	medio			
8	Grado di utilizzo	sottoutilizzato			
7	Spazi di pertinenza	qualità media			
8	Vincoli				
9	Note	05_Elementi storico-artistici: contorni lapidei.			

## INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R3		
11	Prescrizioni e indicazioni	Recupero e riutilizzo delle cornici in pietra in caso di demolizione con ricostruzione.  Possibilità di inserire n.1 finestra al primo e al secondo piano per completare la composizione della facciata sud-es, secondo le indicazioni dell'abaco, previo riordino delle finestre al sottogronda.			
12	Categoria intervento spazi di pertinenza				
13	Fronti di pregio		NO	X	SI
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI

## IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5