



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

SCHEDA DI ANALISI

41

N. P.ED.: 231 e 224

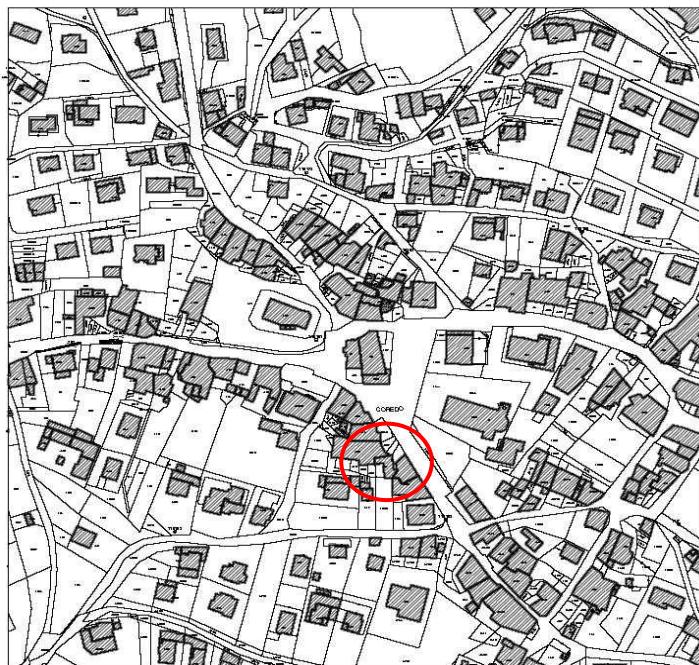
CATEGORIA di intervento:

R2

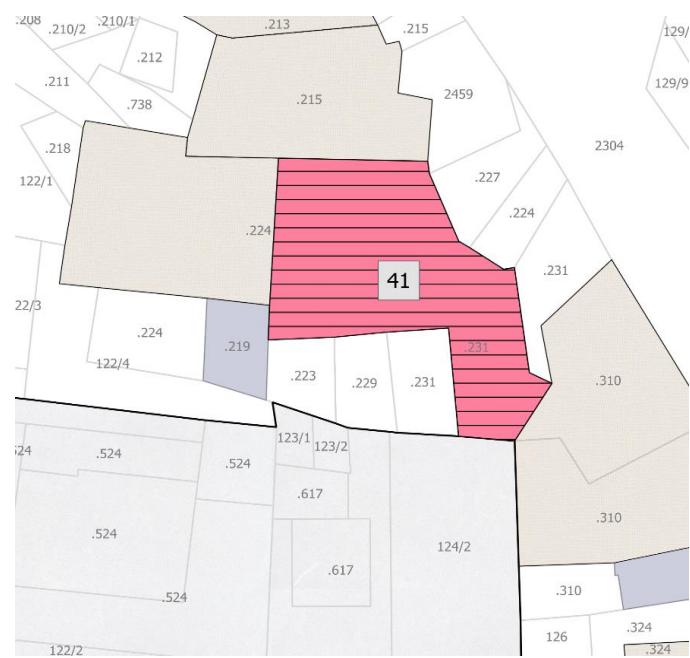
COMUNE CATASTALE: Coredco

DATA rilievo: ottobre 2018

ESTRATTO MAPPA



DETtaglio della cartografia



COMUNE DI PREDAIA

Frazione di COREDO

SCHEDA n°

41

ANALISI

1	Tipologia funzionale	Edificio residenziale			
2	Destinazione originaria	Conservata			
3	Proprietà	Privata			
4	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			X
		tra il 1860 e il 1939			
		posteriore al 1939			
5	Tipologia architettonica storica	alta definizione			
		media definizione			X
		bassa definizione			
		nessuna definizione			
6	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		alta	media	bassa
		volumetrici		X	
		costruttivi	X		
		complementari		X	
7	Degrado	decorativi	X		
8	Grado di utilizzo	medio			
7	Spazi di pertinenza	sottoutilizzato			
8	Vincoli	qualità media			
9	Note	Manufatto storico (affresco)			
		01_Edificio dal ruolo urbano rilevante. 05_Elementi storico-artistici: contorni lapidei, affreschi con stemma e Madonna con bambino (1590), portali lapidei lato strada. Edificio con alterazioni solo sul lato sud. Fori e contorni originali con serramenti e imposte adeguati.			

INTERVENTO

10	Categoria di intervento prevista		R2		
11	Prescrizioni e indicazioni	Possibilità di inserire nuovi poggiali sui lati interni dell'angolo sud-ovest a riordinare le facciate, secondo l'abaco e in sintonia con i caratteri tipologici dell'edificio originale. Max n.1 poggiale per ognuno dei due prospetti.			
12	Categoria intervento spazi di pertinenza				
13	Fronti di pregio		NO		SI
14	Sopraelevazione art. 105 L.P. 15/2016		NO	X	SI

IMMAGINI



FOTO 1



FOTO 4



FOTO 2



FOTO 3

FOTO 5